IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 11798 - Santa Eulària des Riu

2.650.000€

Finca con encanto, luz natural y piscina soleada



IBIZA COUNTRY VILLAS

Entre las colinas de pinos que separan Santa Eulalia de San Lorenzo se encuentra esta propiedad con carácter, un refugio tranquilo que combina naturaleza, privacidad y una excelente conexión con los pueblos y servicios más destacados del centro-norte de Ibiza.

Situada a media ladera, al final de un camino rural pero con acceso cómodo desde la carretera principal, la vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre aislamiento y accesibilidad.



IBIZA COUNTRY VILLAS

El interior se organiza alrededor de una amplia sala tradicional ibicenca, corazón de la casa desde el que se articulan los diferentes ambientes. La propiedad dispone de tres dormitorios en suite, además de un dormitorio adicional con baño independiente en la planta superior. La cocina y el comedor se ubican junto al vestíbulo, mientras que el salón con chimenea conecta directamente con el jardín y la piscina. Grandes ventanales inundan cada espacio de luz natural y abren la vista hacia el entorno verde que rodea la vivienda.



El dormitorio principal cuenta con vestidor, baño privado y salida directa a la terraza y la zona de piscina. En el ala opuesta, dos dormitorios adicionales en la planta baja —uno amplio ideal para invitados y otro más pequeño perfecto para niños— completan la distribución, junto con el dormitorio extra en la planta superior.

IBIZA COUNTRY
VILLAS



En el exterior, la propiedad ofrece un jardín cuidado, varias terrazas y una piscina orientada al sur que asegura sol durante todo el año. Cada rincón exterior ha sido diseñado para aprovechar al máximo el paisaje y crear espacios únicos para relajarse en cualquier momento del día.

Una finca auténtica y luminosa, con una distribución funcional y un entorno privilegiado. Una oportunidad poco frecuente en el mercado inmobiliario de Ibiza.

IBIZA COUNTRY
VILLAS



FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: Santa Eulària des Riu

BEDS: 4

BATHS: 2

HOUSE AREA: 322

PLOT AREA: 3000

OTHER FEATURES

No additional features


www.ibizacountryvillas.com


www.ibizacountryvillas.com


www.ibizacountryvillas.com


www.ibizacountryvillas.com

IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com