

IBIZA COUNTRY  
VILLAS



Ref: 11790 - Cap Martinet  
6.750.000€

Villa de lujo en Cap Martinet con vistas al mar





Esta villa se encuentra en el prestigioso enclave de Cap Martinet, una de las zonas más codiciadas de Ibiza. Desde aquí, las vistas se extienden sobre el mar Mediterráneo hasta el histórico perfil de Dalt Vila. A pocos pasos se encuentra el icónico ClapHouse, mientras que la playa de Talamanca, el exclusivo Marina Botafoch —con sus restaurantes y boutiques de alta gama— y las animadas calles de la ciudad de Ibiza están muy cerca. El aeropuerto está a solo 20 minutos en coche, ofreciendo una combinación ideal de privacidad, tranquilidad y accesibilidad.









Las zonas exteriores están diseñadas cuidadosamente para ofrecer el máximo relax. En el centro destaca una piscina infinita climatizada con tumbonas de lujo, rodeada de varias terrazas, una zona de estar cubierta y un elegante comedor al aire libre. El jardín mediterráneo, con árboles maduros y vegetación exuberante, aporta una atmósfera de serenidad y privacidad. Un luminoso jardín de invierno con zona de comedor y espacio de juegos para niños añade comodidad durante todo el año. La propiedad se completa con un amplio garaje con capacidad para cinco o seis coches. Esta villa combina lujo moderno, estilo de vida mediterráneo y una ubicación privilegiada en Cap Martinet—descubra su exclusividad programando una visita.



## FEATURES

---

TYPE: Villa

LOCALITY: Cap Martinet

BEDS: 7

BATHS: 7

HOUSE AREA: 525

PLOT AREA: 806

POOL: Yes

## OTHER FEATURES

---

Aire Acondicionado, Armarios Empotrados, Cocina Equipada, Exterior, Piscina, Terraza







Luxury Ibiza Real Estate

---

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

[www.ibizacountryvillas.com](http://www.ibizacountryvillas.com) - [info@ibizacountryvillas.com](mailto:info@ibizacountryvillas.com)