



# IBIZA COUNTRY VILLAS



Ref: 11787 - Ibiza  
930.000€

Propiedad única en el corazón de Santa Eulalia



Ubicada en pleno centro de Santa Eulalia, esta propiedad se encuentra a pocos pasos del mercado, el ayuntamiento y todas las actividades que ofrece este encantador pueblo.

La vivienda cuenta con 3 habitaciones, un amplio salón-comedor con cocina integrada, 2 baños, garaje y jardín exterior, ofreciendo un espacio cómodo y funcional para toda la familia.



Gracias a su calificación urbanística, la propiedad presenta un alto potencial de desarrollo, con posibilidad de construir 2 apartamentos adicionales y una planta baja, convirtiéndola en una excelente oportunidad tanto para familias como para inversores.

Una opción realmente recomendable para quienes buscan comodidad, ubicación y rentabilidad en Santa Eulalia.



## FEATURES

---

TYPE: Villa

LOCALITY: Ibiza

BEDS: 4

BATHS: 2

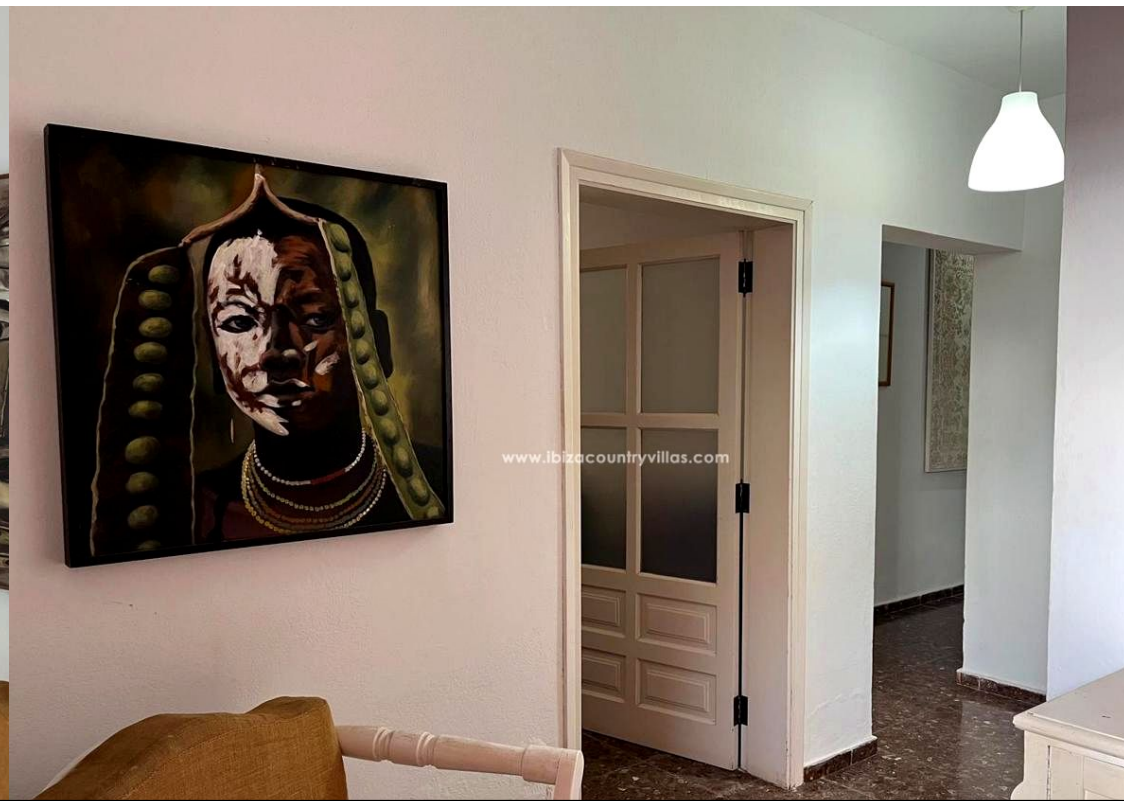
HOUSE AREA: 153

PLOT AREA: 306

## OTHER FEATURES

---

Exterior, Jardín Comunitario





IBIZA COUNTRY  
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

---

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

[www.ibizacountryvillas.com](http://www.ibizacountryvillas.com) - [info@ibizacountryvillas.com](mailto:info@ibizacountryvillas.com)