IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 11785C - Sant Josep de sa Talaia

3.800.000€

Villa con Vistas al Mar y Licencia Turística



IBIZA COUNTRY VILLAS

Esta majestuosa propiedad se encuentra en una de las zonas más privilegiadas de Cala Vadella, ofreciendo un entorno natural incomparable, total privacidad y unas vistas panorámicas al mar y al atardecer que la convierten en una pieza exclusiva en el mercado ibicenco. Con licencia turística activa, representa una oportunidad excepcional tanto para inversores como para quienes buscan una residencia de lujo con alto potencial de rentabilidad.

La Propiedad



IBIZA COUNTRY VILLAS

La villa destaca por su arquitectura señorial con carácter ibicenco, techos altos con vigas de madera, suelos de terracota y grandes ventanales que integran a la perfección los espacios interiores con las amplias terrazas exteriores.

Distribución principal:



IBIZA COUNTRY VILLAS

4 amplios dormitorios bañados en luz natural

4 baños completos y 2 aseos



IBIZA COUNTRY VILLAS

2 salones independientes con salida directa a terraza

Varias terrazas con vistas abiertas al mar y al entorno natural



En el exterior, la propiedad ofrece una gran piscina privada rodeada de zonas de descanso, solárium y múltiples rincones para disfrutar del paisaje mediterráneo y de las inolvidables puestas de sol.

Espacios Exteriores y Parcela



IBIZA COUNTRY VILLAS

Ubicada en una posición elevada que garantiza tranquilidad y privacidad, la propiedad se asienta sobre tres parcelas independientes, todas incluidas en el precio. Un enclave perfecto para desconectar rodeado de naturaleza, a tan solo unos minutos en coche de las playas más icónicas de la zona.

Una Oportunidad Única



IBIZA COUNTRY VILLAS

Esta villa reúne estilo, amplitud, encanto auténtico y vistas extraordinarias, además de la posibilidad de generar ingresos desde el primer día gracias a su licencia turística vigente.

Una verdadera joya en Ibiza, ideal para convertirla en un refugio personal o en una inversión exclusiva en un entorno privilegiado.



FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: Sant Josep de sa Talaia

BEDS: 4

BATHS: 4

HOUSE AREA: 449

POOL: Yes

OTHER FEATURES

Aire Acondicionado, Cocina Amueblada, Exterior, Jardín, Luminoso, Piscina, Terraza









IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com