



www.ibizacountryvillas.com

Ref: 11777C - Sant Josep de sa Talaia

4.950.000€

Finca de lujo con vistas al mar



En un rincón tranquilo del campo de San José, se alza esta finca de lujo con alma ibicenca y unas vistas al mar que enamoran. Rodeada de jardines mediterráneos, esta propiedad combina el encanto tradicional de la isla con un diseño contemporáneo pensado para disfrutar de la vida al aire libre durante todo el año.



La finca se extiende sobre una parcela de 4.300 m² donde cada rincón invita a relajarse. Una piscina de 11 metros brilla en el centro del jardín, rodeada de cómodas zonas chill-out, perfectas para compartir momentos con familia y amigos. Un jacuzzi para seis personas, un gimnasio con estructura tipo domo —ideal para yoga o fitness— y una zona de barbacoa totalmente equipada completan los espacios de ocio.



La propiedad cuenta con sistema de sonido exterior, cámaras de seguridad, calefacción por suelo radiante y energía solar. También dispone de amplio aparcamiento para hasta diez coches. Todo pensado para ofrecer confort, bienestar y privacidad.

De estilo típicamente ibicenco, la casa principal destaca por su luminosidad, equilibrio y elegancia natural. El diseño interior, inspirado en el feng shui, transmite una sensación de armonía y serenidad desde el primer momento.



www.ibzcountryvillas.com

La suite principal cuenta con cama king-size, baño privado y dos terrazas con vistas al mar. Le siguen dos junior suites, cada una con su propio baño. El salón principal, con chimenea, se abre a las terrazas exteriores y al jardín, creando una conexión perfecta con el entorno. La cocina, totalmente equipada y con despensa, está pensada tanto para el día a día como para el disfrute culinario. Una lavandería independiente y un ascensor añaden funcionalidad y comodidad.



Además de la casa principal, la finca incluye dos apartamentos tipo estudio, ideales para huéspedes o personal. Cada uno dispone de dormitorio, baño y cocina equipada. Uno de ellos cuenta con una original ventana de cristal que ofrece una vista mágica bajo la piscina —un detalle arquitectónico único.

También hay dos habitaciones adicionales con terraza y baño compartido, además de un baño de servicio.



Esta propiedad ofrece un total de 7 dormitorios, 6 baños y 420 m² construidos sobre un terreno de 4.300 m². Una combinación perfecta de estilo, confort y exclusividad.

Con sus vistas al mar, su ambiente sereno y su ubicación a solo 2,8 km de Ibiza ciudad, esta finca es un refugio ideal para quienes buscan disfrutar de la isla con la máxima privacidad, sin renunciar a la cercanía de todo lo esencial.



Más que una casa, es un lugar para sentir Ibiza cada día: su luz, su energía y su forma única de vivir.

FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: Sant Josep de sa Talaia

BEDS: 7

BATHS: 6

HOUSE AREA: 420

PLOT AREA: 4300

POOL: Yes

OTHER FEATURES

Aire Acondicionado, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Exterior, Jardín, Luminoso, Piscina, Terraza







Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com