



[www.ibzacountryvillas.com](http://www.ibzacountryvillas.com)



Ref: 11763 - Ibiza  
6.940.000€

Impresionante Villa con vistas a Dalt Vila y al mar



 Situada en el prestigioso enclave de Talamanca, una de las zonas residenciales más codiciadas de Ibiza, esta villa de nueva construcción ocupa una parcela en esquina de primera categoría. La ubicación ofrece tanto exclusividad como comodidad, a solo minutos de la ciudad de Ibiza, los puertos deportivos y los mejores restaurantes y lugares de ocio de la isla, todo ello con total privacidad y vistas panorámicas hacia Dalt Vila y el mar.

IBIZA COUNTRY  
VILLAS



Diseñada con una atención impecable al detalle, la propiedad se despliega elegantemente en dos niveles, combinando amplios interiores de planta abierta con líneas arquitectónicas cuidadosamente definidas que juegan con la luz y las sombras a lo largo del día. Las espaciosas zonas de estar y comedor se integran a la perfección con amplias terrazas, creando una sensación de apertura y fluidez. La casa se distingue por su diseño refinado, que equilibra la calidez con una modernidad vanguardista.



www.ibizacountryvillas.com

Los generosos espacios exteriores están pensados tanto para la relajación como para el entretenimiento, e incluyen varias terrazas, zonas de descanso con sombra y una espectacular azotea con terraza de madera y vistas impresionantes. Jardines cuidadosamente diseñados rodean la villa, enmarcando una reluciente piscina que actúa como el centro del espacio exterior.

## FEATURES

---

TYPE: Villa

LOCALITY: Ibiza

BEDS: 4

BATHS: 5

HOUSE AREA: 750

PLOT AREA: 965



## OTHER FEATURES

---

No additional features





Luxury Ibiza Real Estate

---

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

[www.ibizacountryvillas.com](http://www.ibizacountryvillas.com) - [info@ibizacountryvillas.com](mailto:info@ibizacountryvillas.com)