IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 11760 - Oia

2.000.000€

Villa frente al mar con acceso privado a la playa



IBIZA COUNTRY VILLAS

Presentamos esta magnífica residencia en una ubicación privilegiada, rodeada de naturaleza, con impresionantes vistas al mar y acceso privado desde la propia finca directamente a la playa. Una propiedad única que combina privacidad, amplitud y todas las comodidades necesarias para disfrutar de un estilo de vida excepcional junto al mar.

Distribuida en dos plantas más sótano y cubierta, la vivienda combina suelos de gres y madera, creando ambientes cálidos y elegantes. Dispone además de calefacción y agua caliente mediante gas ciudad.



IBIZA COUNTRY VILLAS

Planta principal

Amplio salón-comedor con doble acceso, delantero y trasero, y espectaculares vistas a la ría.



IBIZA COUNTRY VILLAS

Cocina totalmente equipada con zona office.

Aseo con ducha.



Acceso directo al porche trasero y a un amplio garaje.

Primera planta

IBIZA COUNTRY VILLAS



IBIZA COUNTRY VILLAS

Cuatro dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite.

Dormitorio principal con una gran terraza privada y magníficas vistas sobre la finca.



Segunda terraza trasera que conecta los otros tres dormitorios.

Cubierta

IBIZA COUNTRY VILLAS



Amplia terraza solárium con vistas panorámicas al mar, perfecta para disfrutar del entorno y de momentos de tranquilidad al aire libre.

Sótano

IBIZA COUNTRY VILLAS



IBIZA COUNTRY VILLAS

Espacio polivalente con luz natural, ideal para adaptarlo como segundo garaje, sala de juegos, despacho, habitación adicional o según las necesidades de sus futuros propietarios.

En el exterior, la propiedad está rodeada de un cuidado jardín privado con estanque y árboles frutales, además de contar con espacio suficiente para la instalación de una piscina. La finca se encuentra completamente cerrada y dispone de acceso directo desde la calle.



IBIZA COUNTRY VILLAS

Una residencia verdaderamente especial, donde la privacidad, las vistas al mar y el acceso directo a la playa se combinan para ofrecer una experiencia de vida difícil de encontrar.



FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: Oia

BEDS: 4

BATHS: 3

HOUSE AREA: 283

PLOT AREA: 1000

POOL: Yes

OTHER FEATURES

Cocina Amueblada, Exterior, Jardín Comunitario, Luminoso, Piscina Comunitaria, Terraza


www.ibizacountryvillas.com


www.ibizacountryvillas.com





IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com