

IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: Bram.2035 - Santa Eulària des Riu
2.000.000€

Espectacular ático con vistas al mar en Cala Llenya



¡Descubre el lujo en su máxima expresión con este espectacular ático en el edificio LAS ESMERALDAS! Ubicado en la exclusiva urbanización LA JOYA, este inmueble de 255 m² construidos te ofrece una calidad de vida inigualable. Con un impresionante solárium privado de 174 m² y vistas al mar, podrás disfrutar de momentos inolvidables en tu zona chillout. La amplia terraza de 42 m² es perfecta para relajarte o recibir a tus amigos mientras contemplas el horizonte.



El interior del ático no se queda atrás. Un gran salón comedor con chimenea y grandes ventanales te brindan acceso directo a la terraza, inundando el espacio de luz natural y vistas impresionantes. La cocina moderna, abierta al salón, es ideal para los amantes de la gastronomía. Con 4 habitaciones, todas equipadas con armarios empotrados, y una habitación principal que cuenta con baño en suite, este hogar es perfecto para familias o quienes buscan espacio y confort.



Además, disfrutarás de 3 baños completos, un práctico lavadero y un trastero privado. La propiedad incluye 2 plazas de parking y acceso a preciosos jardines comunitarios, donde podrás relajarte entre la vegetación. Las instalaciones son de ensueño: 2 piscinas infinity y 2 pistas de pádel-tenis te esperan para disfrutar del estilo de vida que siempre has deseado. Y lo mejor de todo, tendrás acceso privado y directo a la playa de Cala Leña. ¡No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en un paraíso!



FEATURES

TYPE: Flat

LOCALITY: Santa Eulària des Riu

BEDS: 4

BATHS: 3

HOUSE AREA: 255

POOL: Yes

OTHER FEATURES

Air Conditioning Centralised, Alarma, Building Homes Use Only, Chimenea, Covered Terrace, Fenced Plot, Garaje, Heating Centralised, Jardín, Lift, Open Terrace, Piscina, Puerta De Seguridad, Terraza, Trastero, Urbanization: La Joya





IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com