

# IBIZA COUNTRY VILLAS



Ref: 21539C-A - Sant Antoni de Portmany  
786.000€

Precioso ático con vistas al mar, en Punta Pinet



Ibiza Country Villas presenta esta sorprendente nueva promoción de 64 viviendas situadas en un enclave único e insuperable. ¡Listas para entrar a vivir!

INTERIOR:



Todas las viviendas cuentan con la misma superficie y distribución. Disponen de un espacioso salón comedor, cocina abierta, terraza semicircular de más de 15m<sup>2</sup>, tres habitaciones (la principal en suite) y vistas al mar.

Último ático exclusivos con espectaculares vistas panorámicas al mar, terrazas privadas con orientación privilegiada y acceso directo desde el ascensor.



#### EXTERIOR:

La urbanización dispone de amplias zonas comunes: jardines con palmeras, piscina comunitaria con área de tumbonas rodeada de una cuidada vegetación que aporta mayor privacidad. También cuenta con un gimnasio privado completamente equipado y acceso directo al mar mediante pasarelas de madera que conectan con la playa, situada a pocos metros de las viviendas.



EXTRAS:

Las viviendas incluyen aire acondicionado por conductos, cocinas amuebladas y equipadas con electrodomésticos Bosch, sistema de ósmosis para el agua potable y preinstalación para domótica.



Los baños están completamente equipados e incluyen columna termostática de hidromasaje.

Una plaza de garaje en el propio edificio está incluida en el precio.



#### LA ZONA:

Esta promoción se sitúa junto al mar, en uno de los extremos de la Bahía de San Antonio, rodeada por un futuro paseo marítimo que conectará con un tramo de más de 10km. Desde aquí se podrá recorrer la costa del Mediterráneo entre Port des Torrent, Cala Gració y Cala Gracioneta.





\* A los precios indicados hay que añadir el IVA correspondiente (10%).

\* Planos e imágenes son meramente informativos y no tienen carácter contractual.



\* Las superficies son aproximadas y pueden sufrir modificaciones por motivos técnicos.

\* El mobiliario mostrado es ficticio y se presenta con fines decorativos.



## FEATURES

---

TYPE: Flat

LOCALITY: Sant Antoni de Portmany

BEDS: 3

BATHS: 3

HOUSE AREA: 75

POOL: Yes

## OTHER FEATURES

---

A Estrenar, Aire Acondicionado, Ascensor, Gimnasio, Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Terraza





Luxury Ibiza Real Estate

---

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

[www.ibizacountryvillas.com](http://www.ibizacountryvillas.com) - [info@ibizacountryvillas.com](mailto:info@ibizacountryvillas.com)