



Ref: 11720 - Cap Martinet  
4.850.000€

Villa de diseño moderno en Cap Martinet



Ibiza Country Villas presenta Villa Teresa: elegancia, diseño y vistas que inspiran.



Descubre Villa Teresa, una exclusiva residencia contemporánea ubicada en Cap Martinet, una de las zonas más codiciadas de Ibiza. Con una arquitectura moderna y elegante, esta villa ha sido construida con estándares de calidad excepcionales, pensada para quienes buscan lujo, confort y una conexión única con el entorno.



Desde su amplia terraza chill-out, podrás disfrutar de espectaculares vistas al mar Mediterráneo y a la mágica silueta de Dalt Vila, mientras el suave clima ibicenco acompaña cada momento. El jardín privado y la zona de piscina ofrecen el refugio perfecto para relajarse, rodeado de naturaleza y tranquilidad.



El diseño interior combina espacios amplios y luminosos, techos altos, grandes ventanales y escaleras flotantes que aportan un carácter sofisticado y dinámico. La calidez de los materiales nobles, como la madera maciza en las puertas y los tonos suaves en la decoración, crean una atmósfera acogedora que invita al descanso.



Los dormitorios son amplios, luminosos y conectan con las terrazas o el jardín, permitiendo disfrutar de la luz natural y las vistas en todo momento. Los baños, diseñados con los mismos estándares de calidad y elegancia, completan una experiencia de confort total.

La ubicación es simplemente inmejorable: a tan solo 5 minutos a pie de la playa de Talamanca, a 5 minutos en coche del encantador pueblo de Jesús, con todos los servicios, restaurantes y cafeterías, y a solo 10 minutos del vibrante centro de Ibiza.

## FEATURES

---

TYPE: Villa

LOCALITY: Cap Martinet

BEDS: 4

BATHS: 4

HOUSE AREA: 557

PLOT AREA: 816

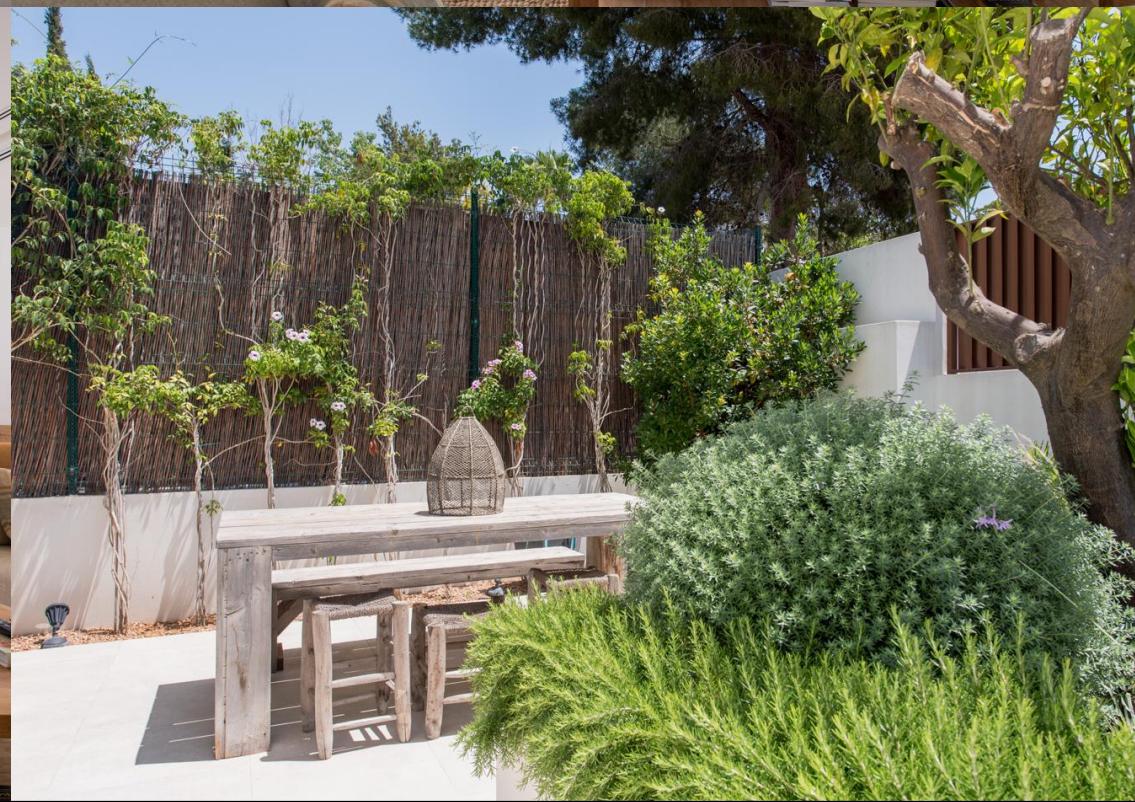
POOL: Yes

## OTHER FEATURES

---

Fibra óptica, Vistas A Dalt Vila, Aire Acondicionado, Alto Standing, Armarios Empotrados, Calefacción Suelo Radiante, Cerca De Playa, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Exterior, Jardín, Luminoso, Piscina, Terraza







Luxury Ibiza Real Estate

---

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

[www.ibizacountryvillas.com](http://www.ibizacountryvillas.com) - [info@ibizacountryvillas.com](mailto:info@ibizacountryvillas.com)