



IBIZA COUNTRY  
VILLAS



Ref: 11754C - San Jose  
3.300.000€

Encantadora finca - serenidad en el corazón de Ibiza



Esta preciosa propiedad se encuentra en un tranquilo valle cerca de San José y combina la arquitectura tradicional del siglo XVIII con el confort moderno. Con 4 dormitorios y una parcela de 1.450 m<sup>2</sup> orientada al sur, ofrece luz natural todo el día y vistas abiertas al campo

Se accede por un encantador camino con muro de piedra que lleva a un aparcamiento para tres coches y un garaje anexo



La casa principal conserva vigas de madera y una antigua piedra de molino. Dispone de salón con carácter, comedor, cocina equipada, un baño y dos dormitorios en la planta superior. El anexo alberga dos dormitorios más con baño compartido, lavadero y trastero

El jardín mediterráneo, lleno de color y vegetación, rodea la terraza cubierta con comedor y plancha, la zona chill-out y una piscina de 8 x 4 metros



Está equipada con chimenea, radiadores de bajo consumo, sistema de agua por tanque con filtro, fosas sépticas independientes, WiFi, teléfono y alarma

Ubicada en Benimussa, a pocos minutos de San José, del aeropuerto y de Ibiza ciudad, ofrece privacidad, silencio y vistas despejadas en plena naturaleza



Ideal como residencia principal o vacacional para quienes valoran la autenticidad, la tranquilidad y el encanto rural de Ibiza



## FEATURES

---

TYPE: Villa

LOCALITY: San Jose

BEDS: 4

BATHS: 2

HOUSE AREA: 260

PLOT AREA: 1450

POOL: Yes

## OTHER FEATURES

---

Cocina Amueblada, Jardín, Luminoso, Piscina, Terraza





IBIZA COUNTRY  
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

---

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

[www.ibizacountryvillas.com](http://www.ibizacountryvillas.com) - [info@ibizacountryvillas.com](mailto:info@ibizacountryvillas.com)