



Ref: 11744 - Ibiza  
3.900.000€

Finca con Encanto de 400 Años a la Venta cerca de San Agustín



[www.ibzacountryvillas.com](http://www.ibzacountryvillas.com)

Ubicada a pocos minutos del encantador pueblo de San Agustín, esta finca de 400 años de antigüedad es el refugio perfecto para quienes buscan una propiedad llena de historia, serenidad y belleza natural. Con una mezcla perfecta entre la esencia tradicional y las comodidades modernas, esta casa cautiva desde el primer momento.



[www.ibzacountryvillas.com](http://www.ibzacountryvillas.com)

La finca está rodeada por un precioso jardín de plantas autóctonas que refleja la rica biodiversidad de la zona, creando un entorno único y tranquilo. Un oasis de paz donde la naturaleza y el confort se fusionan. Además, sus vistas lejanas al mar completan la atmósfera de armonía y belleza.



Con una distribución de 5 amplios dormitorios y 5 baños, la propiedad ofrece un espacio perfecto para disfrutar con la familia o recibir a tus invitados. Cada rincón ha sido cuidadosamente conservado, manteniendo la esencia y el carácter de la finca original, al mismo tiempo que se ha modernizado para ofrecer todo lo necesario para una vida cómoda y placentera.



[www.ibzacountryvillas.com](http://www.ibzacountryvillas.com)

El interior de la finca destaca por su elegancia atemporal, con detalles arquitectónicos que hablan de su rica historia, pero sin renunciar a las necesidades del presente. Desde los suelos de terracota hasta las maderas nobles que adornan los techos y las paredes, cada detalle de esta casa ha sido mimado para preservar su autenticidad.



Como extra, la propiedad cuenta con un apartamento independiente, con su propia entrada, jardín y una zona de barbacoa, ideal para disfrutar al aire libre. Además, un estudio independiente, también con su propia cocina, ofrece una gran versatilidad, perfecto para huéspedes, oficina o incluso como alquiler vacacional. Ambos espacios están completamente separados de la casa principal y cuentan con acceso independiente, garantizando privacidad y comodidad para quienes los utilicen.



Sin duda, una propiedad única que invita a ser vivida y disfrutada. Ideal tanto como residencia principal o como retiro vacacional. No dejes pasar la oportunidad de ser el nuevo propietario de esta joya histórica que combina lo mejor del pasado y el presente, con extras pensados para ofrecer total independencia y comodidad.



## FEATURES

---

TYPE: Country House

LOCALITY: Ibiza

BEDS: 5

BATHS: 5

HOUSE AREA: 475

PLOT AREA: 4000

## OTHER FEATURES

---

A Estrenar, Esquina, Exterior, Jardín Comunitario





Luxury Ibiza Real Estate

---

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

[www.ibizacountryvillas.com](http://www.ibizacountryvillas.com) - [info@ibizacountryvillas.com](mailto:info@ibizacountryvillas.com)