

IBIZA COUNTRY  
VILLAS



Ref: 11744 - Ibiza  
3.900.000€

Finca con Encanto de 400 Años a la Venta cerca de San Agustín





Ubicada a pocos minutos del encantador pueblo de San Agustín, esta finca de 400 años de antigüedad es el refugio perfecto para quienes buscan una propiedad llena de historia, serenidad y belleza natural. Con una mezcla perfecta entre la esencia tradicional y las comodidades modernas, esta casa cautiva desde el primer momento.





La finca está rodeada por un precioso jardín de plantas autóctonas que refleja la rica biodiversidad de la zona, creando un entorno único y tranquilo. Un oasis de paz donde la naturaleza y el confort se fusionan. Además, sus vistas lejanas al mar completan la atmósfera de armonía y belleza.





Con una distribución de 5 amplios dormitorios y 5 baños, la propiedad ofrece un espacio perfecto para disfrutar con la familia o recibir a tus invitados. Cada rincón ha sido cuidadosamente conservado, manteniendo la esencia y el carácter de la finca original, al mismo tiempo que se ha modernizado para ofrecer todo lo necesario para una vida cómoda y placentera.





El interior de la finca destaca por su elegancia atemporal, con detalles arquitectónicos que hablan de su rica historia, pero sin renunciar a las necesidades del presente. Desde los suelos de terracota hasta las maderas nobles que adornan los techos y las paredes, cada detalle de esta casa ha sido mimado para preservar su autenticidad.





Como extra, la propiedad cuenta con un apartamento independiente, con su propia entrada, jardín y una zona de barbacoa, ideal para disfrutar al aire libre. Además, un estudio independiente, también con su propia cocina, ofrece una gran versatilidad, perfecto para huéspedes, oficina o incluso como alquiler vacacional. Ambos espacios están completamente separados de la casa principal y cuentan con acceso independiente, garantizando privacidad y comodidad para quienes los utilicen.





Sin duda, una propiedad única que invita a ser vivida y disfrutada. Ideal tanto como residencia principal o como retiro vacacional. No dejes pasar la oportunidad de ser el nuevo propietario de esta joya histórica que combina lo mejor del pasado y el presente, con extras pensados para ofrecer total independencia y comodidad.





## FEATURES

---

TYPE: Country House

LOCALITY: Ibiza

BEDS: 5

BATHS: 5

HOUSE AREA: 475

PLOT AREA: 4000

## OTHER FEATURES

---

A Estrenar, Esquina, Exterior, Jardín Comunitario









Luxury Ibiza Real Estate

---

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

[www.ibizacountryvillas.com](http://www.ibizacountryvillas.com) - [info@ibizacountryvillas.com](mailto:info@ibizacountryvillas.com)