

IBIZA COUNTRY VILLAS



Ref: 11727C - Sant Josep de sa Talaia
5.950.000€

Impresionante Villa moderna con vistas al mar en Sa Carroca



Esta excepcional villa en Sa Carroca, en el sur de Ibiza, combina diseño moderno con encanto rústico en una parcela de 1.208 m² y una superficie construida de 460 m². Cuenta con 6 dormitorios, 6.5 baños, una piscina privada de agua salada y vistas impresionantes al mar.



La villa combina a la perfección elegancia, confort y conexión con la naturaleza. El interior utiliza tonos claros—blanco, beige y madera—creando un ambiente sereno y mediterráneo. En la planta baja, el espacio abierto incluye una cocina completamente equipada con una isla de roble y piedra natural. El salón se abre a una terraza exterior con vistas al jardín y la piscina. Esta planta también cuenta con 2 dormitorios (incluida una suite principal con baño en suite) y una habitación versátil que puede usarse como oficina o dormitorio adicional, también con baño en suite.



La planta superior alberga 2 suites principales de lujo con baños en suite y 2 dormitorios adicionales que comparten un baño. Todos los dormitorios tienen acceso a una terraza con impresionantes vistas al mar y la naturaleza. La villa es accesible para personas con movilidad reducida gracias a un ascensor de vidrio que conecta el sótano con la azotea e incluye tecnología domótica para iluminación, seguridad y más.



El área exterior es un paraíso con un jardín paisajístico, piscina de agua salada, cascada, área de estar hundida, zona deportiva y una pérgola abierta con cocina exterior, bar y barbacoa. La amplia terraza es ideal para tomar el sol o cenar bajo las estrellas, con un baño junto a la piscina para mayor comodidad. Una lujosa terraza en la azotea ofrece vistas panorámicas de 360 grados al mar y las montañas.



El estacionamiento tiene capacidad para cinco vehículos, con tres plazas en el garaje subterráneo, dos bajo un carport y una estación de carga para vehículos eléctricos. Situada a pocos minutos de Ibiza ciudad, la playa de Ses Salines y el aeropuerto, esta villa combina lujo, funcionalidad y belleza natural en un entorno idílico.



FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: Sant Josep de sa Talaia

BEDS: 6

BATHS: 6

HOUSE AREA: 460

PLOT AREA: 1208

POOL: Yes

OTHER FEATURES

Aire Acondicionado, Armarios Empotrados, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Exterior, Jardín, Luminoso, Piscina, Terraza





Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com