IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 7238 - Ibiza

1.550.000€

Elegante y espacioso duplex situado en el corazón de Dalt Vila



IBIZA COUNTRY VILLAS

El "Dúplex Pere" es una propiedad de elegancia intrínseca y ubicación inmejorable, dentro del Patrimonio de la Humanidad de la UNESCO.

Con más de 200 años de historia, la propiedad ofrece 140 m² de espacio habitable y una experiencia de habitaciones luminosas tipo loft.



IBIZA COUNTRY VILLAS

La zona de entrada se caracteriza por un techo de vigas de madera de cuatro metros de altura y baldosas de terracota originales. Conectada con la cocina, esta, impresiona con electrodomésticos de alta calidad y superficies de Corian, hay espacio suficiente para todos.

En la primera planta hay un dormitorio y un espacio abierto para una cama supletoria. También hay un cuarto de baño con WC, bidé y una gran ducha de lluvia.



IBIZA COUNTRY VILLAS

En la terraza de la azotea, con sus magníficas vistas panorámicas, hay espacio para dos tumbonas y una zona de comedor para seis personas, así como un fregadero exterior con agua caliente y fría.

La propiedad cuenta con balcones y terrazas con sensacionales vistas al casco antiguo, la catedral y el puerto.



La vivienda, que fue completamente renovada en 2011, cuenta con suelos parcialmente cubiertos con baldosas de terracota tradicionales, así como modernizados con microcemento. La temperatura ambiente se regula en todas las habitaciones por el aire acondicionado frío/calor. Dos chimeneas, en la zona de estar y en el dormitorio, apoyan la calefacción en los días frescos. También dispone de agua y luz de red.

IBIZA COUNTRY
VILLAS



FEATURES

TYPE: Flat

LOCALITY: Ibiza

BEDS: 1

BATHS: 1

HOUSE AREA: 140

OTHER FEATURES

Air Conditioning By Ducts, Aire Acondicionado, Armarios Empotrados, Cocina Equipada, Heating Air Conditioning, Open Terrace, Orientation: N/E, Terrain Type: Urban, Terraza









IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com