

IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 11412CNP - Sant Josep de sa Talaia
7.000.000€

Espectacular villa con vistas en Cala Conta



www.ibizacountryvillas.com

Ibiza Country Villas presenta esta exclusiva villa de estilo contemporáneo y de lujo situada en la costa oeste de Ibiza, cerca de Cala Conta, Cala Tarida y Cala Bassa, tres de las playas más populares de la isla.

Debido a su ubicación elevada, la villa ofrece unas vistas increíbles al mar y a la puesta de sol.



INTERIOR:



Esta villa de alta calidad y de nueva construcción se encuentra en un terreno completamente vallado y asegurado. La propiedad se distribuye en tres niveles. Al entrar, caminando hacia la terraza, se entra en una sala de estar inundada de luz con chimenea abierta y una sala de estar con televisión, vista al mar, una zona de comedor separada y una cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos de lujo y una sala de almacenamiento de alimentos. Además, en este nivel encontramos dos dormitorios con baño en-suite y un baño de invitados.



En la primera planta encontramos la suite principal con un baño doble, un gran vestidor, y un despacho privado. En el mismo nivel hay también un dormitorio doble con baño en suite. Ambos tienen acceso a una terraza con zona chill-out y vistas al mar.

Bajando las escaleras, se muestra otro dormitorio doble con baño en suite, un dormitorio individual con baño en suite, y un baño de invitados.



EXTERIOR:

La villa se beneficia de relajantes terrazas grandes en frente de la Villa alrededor de una amplia piscina de aprox.90 m2, con vistas al mar. Una zona de estar le invita a relajarse y a disfrutar de la fantástica vista al mar y de las maravillosas puestas de sol.



Debido a la detallada construcción alemana de alta calidad esta villa ofrece un ambiente tranquilo y opulento ambiente tranquilo y opulento en completa privacidad, tranquilidad y seguridad.

EXTRAS:



El diseño moderno combinado con materiales naturales da a esta Villa un carácter cálido y acogedor. Entre las comodidades de la Villa encontramos una gran sala de cine, una bodega, la lavandería, un garaje para 4 coches grandes y lavadero. Esta urbanización privada ofrece además un Spa, alta seguridad 24 horas y servicios de conserjería para sus residentes.


IBIZA COUNTRY
VILLAS

LA ZONA:



Cala Conta, en la costa oeste de la isla, es muy popular por sus magníficas puestas de sol y su playa de arena blanca y aguas cristalinas. A pocos 10 minutos de los núcleos urbanos de Sant Josep o Sant Antoni en coche y a 20 minutos del aeropuerto o Ibiza ciudad. Cala Conta es perfecta para aquellos que quieren disfrutar de la playa durante su tiempo en la isla



FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: Sant Josep de sa Talaia

BEDS: 6

BATHS: 8

HOUSE AREA: 350

PLOT AREA: 1220

POOL: Yes

OTHER FEATURES

Aire Acondicionado, Almacén, Alto Standing, Armarios Empotrados, Barbacoa, Bodega, Calefacción Individual, Cerca De Playa, Chimenea, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Edificio Con Garaje, Jardín, Piscina, Terraza, Vistas Al Mar





IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com