



IBIZA COUNTRY  
VILLAS



Ref: 11479 - Sant Francesc Xavier  
2.950.000€

Finca situada en Formentera



[www.ibizacountryvillas.com](http://www.ibizacountryvillas.com)

Ibiza Country Villas presenta esta bonita villa ubicado en la isla de Formentera. Consta de dos viviendas estilo ibicenco, en Porto Saler, con vistas al mar, es Vedra y a Ibiza.

INTERIOR:



La vivienda principal consta de 3 habitaciones y dos baños con bañera, gran cocina con chimenea, comedor espacioso con chimenea tradicional, patio interior cielo abierto, porche y terrazas.

La segunda vivienda consta de gran cocina-comedor, comedor y salón 2 habitaciones y 1 baño y porches, calefacción de gasoil y aire acondicionado.



[www.ibizacountryvillas.com](http://www.ibizacountryvillas.com)

EXTRAS:

La carpintería es de madera natural, armarios empotrados en todos los dormitorios y cocina, suelos de gres, las casas están hecha con materiales nobles, muy ecológica.



EXTERIOR:

Gran piscina para las dos casas, el terreno es de 15000 m2 completamente plano, rodeado de muro de piedra, perforada de agua, por tanto agua gratis, luz de la compañía y además placas solares.



ZONA:

  
IBIZA COUNTRY  
VILLAS

La propiedad esta situada en una zona privilegiada, donde no dejan más construcciones y a 4 km del centro de Sant Francesc. Un remanso de paz, bucólico y muy tranquilo.



## FEATURES

---

TYPE: Villa

LOCALITY: Sant Francesc Xavier

BEDS: 5

BATHS: 4

HOUSE AREA: 268

PLOT AREA: 15000

POOL: Yes

## OTHER FEATURES

---

Aire Acondicionado, Calefacción Individual, Cerca De Playa, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Exterior, Independiente, Jardín, Luminoso, Piscina, Terraza





IBIZA COUNTRY  
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

---

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

[www.ibizacountryvillas.com](http://www.ibizacountryvillas.com) - [info@ibizacountryvillas.com](mailto:info@ibizacountryvillas.com)