



Ref: 21531C - Eivissa
900.000€

Moderno piso de dos dormitorios en Marina Botafoch



Ibiza Country Villas presenta este precioso apartamento situado en una de las mejores zonas cercanas a Botafoch y playa de Talamanca con vistas al mar.



En una planta alta encontramos esta preciosa vivienda que ha sido decorada con gusto y detalle. Salimos desde el ascensor donde el acceso esta cerrado y tan solo para uso privado y del vecino con cámara de seguridad.



INTERIOR:

Al entrar en esta bonita vivienda con puerta acorazada con vigas de hierro ancladas descubrimos el amplio y precioso salón comedor perfectamente decorado con luces led en el techo y altavoces de marca Bowers & wilkins. Desde el salón salimos a la terraza de 12 m² con vistas despejadas al maravilloso jardín comunitario, protegida por un toldo eléctrico y cortinas que dejan pasar la luz y dan mucha privacidad.



www.ibzacountryvillas.com

Junto al salón encontramos la cocina totalmente abierta con mueble de separación y junto a la cocina el lavadero con puerta de cristal.

La vivienda tiene suelos de mármol Travertino en toda la casa excepto en los baños y dormitorios que son de madera tropical de "IPE" maciza (2 cm) resistente al agua.



www.ibzacountryvillas.com

Dispone de 2 dormitorios y 2 baños. Uno en suite con bañera y el otro con ducha.



www.ibizacountryvillas.com

El segundo dormitorio con cama de matrimonio y gran ventanal con vistas a playa de Talamanca, armario de dos hojas con puertas correderas.



La vivienda dispone de una plaza de aparcamiento y un trastero de 4 m² y otro segunda plaza de aparcamiento con trastero opcional.

El edificio tiene cámaras de vigilancia y vigilante nocturno todo el año, así como persona de limpieza de lunes a viernes, también jardinero y técnico de piscina.



Dispone de una piscina comunitaria recientemente reformada y un gimnasio con máquinas de Techno-gym.

LA ZONA:



www.ibzacountryvillas.com

Este piso tiene una ubicación inmejorable a tan solo 10 minutos caminando del Centro de Ibiza y 5 minutos caminando de la playa de Talamanca. La zona ofrece supermercados, bares, restaurantes y cafeterías y es una zona muy cotizada de la isla. La propiedad esta ubicado un una calle sin salida asi que la zona es tranquila.

FEATURES

TYPE: Flat

LOCALITY: Eivissa

BEDS: 2

BATHS: 2

HOUSE AREA: 110

POOL: Yes



OTHER FEATURES

Aire Acondicionado, Armarios Empotrados, Ascensor, Calefacción Individual, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Luminoso, Orientation: S/E, Orientation: S/OESTE, Piscina Comunitaria, Terraza, Trastero Incluido, Vistas Al Monte





Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com