

IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 21540 - Santa Eulalia del Rio
2.600.000€

Último Ático de Lujo en Cala Llenya



Descubre este exclusivo ático de obra nueva en la prestigiosa zona de Cala Llenya, dentro del distrito de Cuarzo. Una oportunidad única, ya que ¡solo queda un ático disponible!


IBIZA COUNTRY
VILLAS

Con una amplia superficie de 175 m², esta espectacular vivienda ofrece 4 dormitorios y 4 baños de diseño moderno, pensados para proporcionar el máximo confort y privacidad. La luminosidad es protagonista en cada estancia gracias a su orientación este y a sus grandes ventanales con doble acristalamiento, que además regalan agradables vistas al mar.



La cocina, totalmente amueblada y equipada, combina funcionalidad y estilo, convirtiéndose en el espacio ideal para disfrutar en familia o con amigos. También dispone de lavadero independiente para una mayor comodidad en el día a día.

La vivienda incorpora excelentes calidades y prestaciones, como aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y armarios empotrados en todos los dormitorios. El edificio cuenta además con ascensor y plaza de garaje, aportando practicidad y confort.



En el exterior, podrás relajarte en su magnífica terraza privada o disfrutar de la piscina comunitaria en un entorno tranquilo y cuidado. La seguridad también está garantizada gracias a su puerta blindada y sistema de videoportero.

Ubicado a escasos pasos de la playa, este ático es perfecto para quienes desean vivir rodeados de tranquilidad y belleza natural sin renunciar a todas las comodidades modernas.



No dejes escapar esta última oportunidad. Contáctanos para más información y para concertar una visita.



FEATURES

TYPE: Flat

LOCALITY: Santa Eulalia del Rio

BEDS: 4

BATHS: 4

HOUSE AREA: 175

POOL: Yes

OTHER FEATURES

Control De Instalaciones Por Domótica, Aire Acondicionado, Armarios Empotrados, Ascensor, Calefacción Suelo Radiante, Cerca De Playa, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Doble Glazing, Edificio Con Garaje, Exterior, Lavadero, Luminoso, Obra Nueva, Orientación Este, Piscina, Puerta Blindada, Puerta De Seguridad, Terraza, Trastero Incluido, Videoportero, Vistas Al Mar





IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com