IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 21574 - Ibiza

1.200.000€

Amplio ático dúplex a estrenar en Playa den Bossa



IBIZA COUNTRY VILLAS

Ibiza Country Villas presenta este cómodo y bien equipado ático dúplex en una apacible zona residencial en Playa den Bossa. Amueblado con gusto y equipado al detalle para entrar a vivir YA!.

INTERIOR:



IBIZA COUNTRY VILLAS

El apartamento se sitúa en la 3ª y 4ª plantas de un moderno y bien diseñado edificio recientemente terminado, en 2023.

En la planta superior se encuentra un gran salón comedor en un amplio espacio compartido con la cocina amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama, lavadero anejo, y un cuarto de baño grande. Todo ello con salida a la terraza con vistas al jardín y piscina comunitarios.



IBIZA COUNTRY VILLAS

A la planta inferior se accede tanto por una escalera interior como por la escalera general del edificio, allí encontramos 4 dormitorios de buen tamaño, todos con armarios empotrados y vistas a las zonas ajardinadas de la urbanización, y 2 cuartos de baño completos (uno de ellos en suite con el dormitorio principal que cuenta también con un espléndido vestidor).

EXTERIOR:



Además de las 2 terrazas particulares que completan 37m², el edificio dispone de una fantástica piscina comunitaria, jardines bien cuidados, zona de solárium y gimnasio.

EXTRAS:

IBIZA COUNTRY VILLAS



Aire acondicionado frio/calor por conductos.

Cocina amueblada y equipada con electrodomésticos de calidad

IBIZA COUNTRY
VILLAS



IBIZA COUNTRY VILLAS

Carpintería exterior de aluminio, con doble acristalamiento y rotura de puente térmico

Armarios empotrados forrados.



IBIZA COUNTRY VILLAS

Puerta de seguridad.

Instalación de telecomunicaciones en dormitorios y salón.



Apertura automática con mando en los garajes.

El apartamento se entrega totalmente amueblado.

IBIZA COUNTRY VILLAS



El precio incluye DOS plazas de garaje contiguas en el sótano del propio edificio con una superficie conjunta de 25m²

LA ZONA:



IBIZA COUNTRY VILLAS

La urbanización se encuentra en una inmejorable localización, apenas a minutos andando de la playa y de todos los servicios y opciones de ocio de Playa den Bossa, pero sin embargo aportada del bullicio de la zona.

Es un tranquilo y muy bien equipado vecindario residencial de la ciudad de Ibiza, convenientemente situado entre el centro urbano y las playas. Muy bien comunicado.



FEATURES

TYPE: Flat

LOCALITY: Ibiza

BEDS: 4

BATHS: 3

HOUSE AREA: 130

POOL: Yes

OTHER FEATURES

A Estrenar, Aire Acondicionado, Amueblado, Armarios Empotrados, Ascensor, Calefacción Individual: Bomba De Frío/calor, Cerca De Playa, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Edificio Con Garaje, Exterior, Gimnasio, Jardín Comunitario, Luminoso, Orientation: S/E, Piscina Comunitaria, Plaza Garaje Incluida, Terraza






SIEMENS



IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com