IBIZA COUNTRY
VILLAS

Ref: 11551 - Santa Eulària des Riu

2.650.000€

Casa rústica con mucho encanto cerca de Santa Eulalia

IBIZA COUNTRY VILLAS

Ibiza Country Villas presenta "Casa Zora" con piscina privada en el encantador entorno de Es Novells, a sólo unos 5 minutos en coche de Santa Eulalia. Esta propiedad ofrece una combinación ideal de tranquilidad y proximidad al bullicio de la isla. La propiedad tiene un total de seis dormitorios y tres baños, una gran zona de entretenimiento justo al lado de la piscina y es adecuada para uso durante todo el año, así como como casa de vacaciones.

ACCESO Y APARCAMIENTO

IBIZA COUNTRY VILLAS

El acceso a la casa es por camino asfaltado. Un portón eléctrico conduce a un patio trasero donde se pueden estacionar varios vehículos bajo el techo sombreado. Además hay un trastero que sirve como práctico lugar para guardar herramientas de jardín, bicicletas u otros objetos personales.

DISTRIBUCIÓN

IBIZA COUNTRY VILLAS

La propiedad tiene una superficie construida de aprox. 380 m2 y se encuentra en un terreno vallado de aprox. 4, 300m2. La propiedad se divide en una casa principal y una casa de invitados, lo que permite un uso versátil. La casa de invitados consta de dos dormitorios independientes, un baño, salón y cocina, lo que garantiza privacidad para los invitados o miembros de la familia. La propiedad ha sido renovada en gran parte, pero el nuevo propietario aún puede renovar algunos rincones de la casa. La casa ofrece mucho potencial para esto.

ZONA EXTERIOR/JARDÍN

La piscina es ideal para relajarse y refrescarse en los calurosos días de verano. Aquí podrás pasar momentos inolvidables con familiares y amigos y disfrutar al máximo del clima mediterráneo.

EQUIPO TÉCNICO

IBIZA COUNTRY VILLAS

IBIZA COUNTRY VILLAS

La casa se abastece de electricidad de la red pública. Los dormitorios disponen de aparatos de aire acondicionado (frío/calor) y en el salón hay una estufa de leña que proporciona un agradable calor en los días más fríos.

UBICACIÓN, VISTAS Y ORIENTACIÓN

IBIZA COUNTRY VILLAS

La ubicación de la casa ofrece tranquilidad y proximidad a la animada ciudad de Santa Eulalia. Está a sólo 5 minutos en coche de Santa Eulalia con sus tiendas exclusivas y restaurantes de primera. La orientación sur/suroeste de la casa ofrece sol durante todo el día. Desde la casa se puede admirar el paisaje montañoso de los alrededores.

IDEAL PARA

Esta casa de campo reformada es ideal para personas a las que les gusta tener gente cerca y entretenerse, pero que aún quieren un entorno tranquilo e idílico.

IBIZA COUNTRY
VILLAS

FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: Santa Eulària des Riu

BEDS: 6

BATHS: 3

HOUSE AREA: 380

PLOT AREA: 4300

POOL: Yes

OTHER FEATURES

Aire Acondicionado, Armarios Empotrados, Calefacción Individual, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Exterior, Garaje, Jardín, Luminoso, Piscina, Terraza, Vistas Abiertas Y Despejadas Al Campo, Vistas Al Monte

www.ibizacountryvillas.com

www.ibizacountryvillas.com

www.ibizacountryvillas.com

www.ibizacountryvillas.com

IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com