

IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 11690C - Sant Josep
3.650.000€

Villa con preciosas vistas a Es Vedrá



Situada en la costa oeste de Ibiza, cerca de Cala Carbó, esta encantadora propiedad disfruta de unas impresionantes vistas a la emblemática isla de Es Vedrà y de espectaculares puestas de sol. Ubicada en un entorno natural protegido, ofrece un ambiente de absoluta tranquilidad y privacidad, rodeado de naturaleza.



El acceso a la propiedad es cómodo a través de un camino en buen estado y dispone de un amplio garaje con capacidad para dos vehículos. A la entrada, un agradable patio de invierno con piscina de inmersión y zona de comedor exterior invita a disfrutar del entorno durante todo el año.



La vivienda cuenta con un aseo de invitados, una cocina independiente, un luminoso salón con cocina abierta y tres dormitorios dobles, todos ellos con baño en suite y terraza privada. El dormitorio principal destaca por su baño en suite y su terraza con vistas abiertas al paisaje y a Es Vedrà.



Los espacios exteriores ofrecen el escenario perfecto para disfrutar de las largas noches de verano, cenar al aire libre o simplemente relajarse contemplando las puestas de sol. La amplia parcela proporciona además espacio suficiente para crear un huerto privado o una zona de juegos para los más pequeños.

La propiedad dispone de suministro de servicios públicos, fosa séptica y cisternas para la recogida de agua de lluvia. Todas las habitaciones están equipadas con aire acondicionado y la vivienda cuenta con dos chimeneas, aportando confort y calidez durante los meses más frescos.



Su privilegiada ubicación, a pocos minutos de algunas de las playas más bonitas de la isla y con numerosas rutas de senderismo en los alrededores, convierte esta propiedad en un refugio ideal para parejas y familias que buscan privacidad, naturaleza y el auténtico estilo de vida mediterráneo.

Los muebles y equipamiento de calidad están incluidos en el precio.



FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: Sant Josep

BEDS: 4

BATHS: 4

HOUSE AREA: 360

PLOT AREA: 5017

POOL: Yes

OTHER FEATURES

Aire Acondicionado, Exterior, Jardín Comunitario, Orientación Oeste, Piscina Comunitaria, Terraza





Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com