

IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 06325 - Can Buscastell - Eivissa
3.500.000€

Bonita casa de campo con licencia turística en san Rafael



Ibiza Country Villas presenta esta increíble casa de campo situada en una zona muy tranquila y privada de la isla, cerca del pueblo de San Rafael.

INTERIOR:



Esta propiedad ofrece una gran cantidad de espacio y fantásticas características tradicionales, entrando la casa te recibe un encantador salón / comedor con chimenea tradicional que se conecta a una cocina abierta y totalmente equipada.

La casa también ofrece tres dormitorios en suite, cada uno con sus propios armarios empotrados, cama doble y baños completos (cada uno con ducha). También hay un baño de invitados en la planta baja para mayor comodidad.



La propiedad ofrece una despensa y lavadero que es conveniente para las familias numerosas. Hay una planta sótano adicional de 300 m2 que ofrece potencial para ser utilizado como una sala de juegos o espacio de almacenamiento adicional.

EXTRAS:



La propiedad dispone de aire acondicionado frío/calor en toda la casa y techos altos. La villa está completamente vallada y tiene un portón eléctrico para mayor seguridad con sistema de vídeo telecomunicación. La casa está orientada al oeste, por lo que ofrece una gran luz durante todo el día. Hay paneles solares para la energía solar que ayuda con el agua caliente para la propiedad.



La casa tiene un pozo de agua en los terrenos de la propiedad y ofrece una zona de aparcamiento que se adapta cómodamente a cuatro coches.



ZONA:



La zona donde se encuentra la casa es muy verde y ofrece densos campos y bosques. Está a 6 minutos en coche de la pueblo de San Rafael, que dispone de todos los servicios necesarios, como restaurantes, cafeterías y supermercados. La ciudad de Ibiza está a 20 minutos en coche, lo que no está lejos si busca una ciudad más grande. Santa Gertrudis también está a 10 minutos en coche, dando a esta propiedad la ubicación ideal (en el centro de todo).



FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: Eivissa

BEDS: 4

BATHS: 3

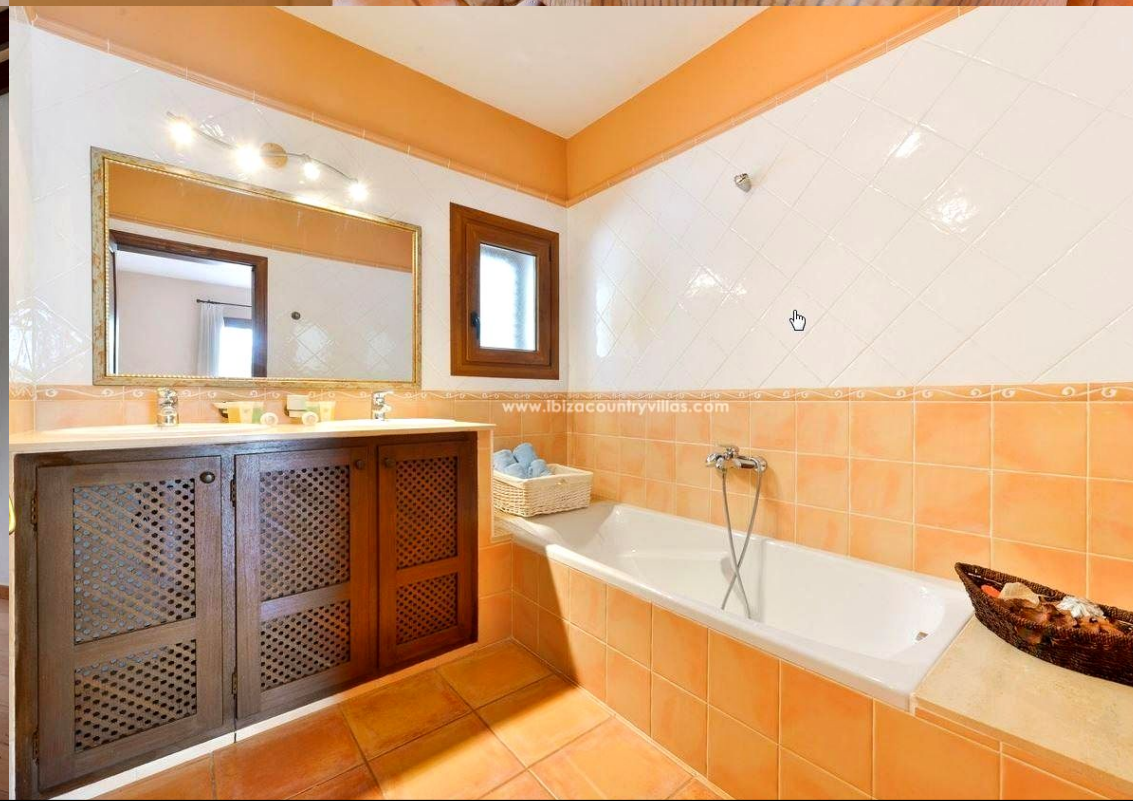
HOUSE AREA: 300

PLOT AREA: 17000

POOL: Yes

OTHER FEATURES

Aire Acondicionado, Barbacoa, Chimenea, Edificio Con Garaje, Independiente, Jardín, Lavadero, Parking, Piscina, Trastero, Vistas Al Monte





Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com