

IBIZA COUNTRY VILLAS



Ref: 11885 - Sant Josep de sa Talaia
4.000.000€

Villa en Port des Torrent con vistas al mar



Situada en un entorno tranquilo junto a Port d'es Torrent, esta amplia propiedad disfruta de bonitas vistas al mar y ofrece privacidad, amplitud y un excelente potencial como residencia familiar o inversión.

La propiedad se encuentra sobre una parcela de 2.000 m² completamente vallada y cuenta con aproximadamente 600 m² construidos, distribuidos entre la vivienda principal y dos apartamentos independientes.



La vivienda principal dispone de un amplio salón, cocina abierta con zona de comedor, aseo de invitados y una agradable terraza con vistas al mar. Cuenta además con tres dormitorios, todos ellos con baño en suite, y un práctico trastero.

En la planta baja se encuentran dos apartamentos independientes. El primero, de aproximadamente 65 m², dispone de dormitorio, baño y salón. El segundo, de unos 75 m², cuenta con dormitorio, baño, salón y cocina.



En el exterior encontramos una piscina de 45 m², amplias zonas para disfrutar del entorno y un aljibe. La propiedad dispone de suministro de agua y electricidad de la red, así como aire acondicionado.

Uno de sus principales atractivos es que cuenta con licencia turística, lo que ofrece un interesante potencial de rentabilidad mediante alquiler vacacional.



Una propiedad espaciosa y versátil, en una ubicación muy atractiva cerca de Port d'es Torrent, con vistas al mar y licencia turística.



FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: Sant Josep de sa Talaia

BEDS: 5

BATHS: 6

HOUSE AREA: 643

PLOT AREA: 2000

POOL: Yes

OTHER FEATURES

Independiente, Jardín, Piscina, Terraza, Turístico, Vistas Al Mar





Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com