IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 11874 - sant josep de sa talaia

5.290.000€

Villa con vistas al mar y licencia turística



IBIZA COUNTRY VILLAS

Villa de lujo reformada con vistas al mar y licencia turística en Cala Tarida

Esta preciosa villa, completamente reformada, disfruta de impresionantes vistas al mar desde una posición elevada y privada, ofreciendo una combinación excepcional de confort contemporáneo, espacios exteriores y potencial de inversión en la codiciada costa oeste de Ibiza.



IBIZA COUNTRY VILLAS

Ubicada sobre una parcela de 1.105 m², la propiedad cuenta con 316 m² de superficie construida y dispone de cinco amplias suites, todas con interiores contemporáneos y elegantes.

En el exterior, la villa está diseñada para disfrutar plenamente del privilegiado entorno, con una bonita piscina, amplias terrazas soleadas y diferentes zonas de estar al aire libre. Estos espacios ofrecen el escenario perfecto para relajarse, comer al aire libre y disfrutar del Mediterráneo y de las espectaculares puestas de sol de la costa oeste.



IBIZA COUNTRY VILLAS

Uno de sus principales atractivos es la licencia turística vigente, que aporta una gran versatilidad a la propiedad, permitiendo disfrutarla como residencia privada en Ibiza y, al mismo tiempo, ofrecer un interesante potencial de alquiler turístico.

La ubicación también es especialmente atractiva, cerca de Cala Tarida y a poca distancia de algunas de las playas más bonitas de la costa oeste, como Cala Conta y Cala Bassa, además de restaurantes y servicios de la zona.



IBIZA COUNTRY VILLAS

Características principales

• 316 m² de superficie construida



IBIZA COUNTRY VILLAS

- Parcela de 1.105 m²
- 5 dormitorios



IBIZA COUNTRY VILLAS

- 5 baños
- Impresionantes vistas al mar



IBIZA COUNTRY VILLAS

- Ubicación elevada y privada
- Interiores completamente reformados



IBIZA COUNTRY VILLAS

- Piscina
- Amplias terrazas y zonas exteriores



IBIZA COUNTRY VILLAS

- Licencia turística vigente
- Cerca de Cala Tarida, Cala Conta y Cala Bassa



IBIZA COUNTRY VILLAS

• Precio: 5.290.000 €

Una oportunidad excepcional para adquirir una villa completamente reformada, con vistas al mar y licencia turística vigente, en una de las zonas costeras más deseadas de Ibiza.



FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: sant josep de sa talaia

BEDS: 5

BATHS: 5

HOUSE AREA: 316

PLOT AREA: 1105

POOL: Yes

OTHER FEATURES

Aire Acondicionado, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Edificio Con Garaje, Exterior, Jardín, Luminoso, Open Terrace, Piscina, Terraza, Turístico, Vistas Al Mar


SMEG







IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com