

IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 21698 - Santa Eulària des Riu
725.000€

Apartamento de diseño con piscina en Santa Eulalia



Apartamento de diseño de dos dormitorios con aparcamiento privado en Santa Eulalia

IBIZA COUNTRY
VILLAS

Ubicado en pleno centro de Santa Eulalia, este elegante apartamento de dos dormitorios combina un diseño contemporáneo y cálido con una ubicación excepcional, piscina comunitaria, aparcamiento privado opcional y amplias azoteas comunitarias con vistas al mar y al pueblo.



Entregado en 2025, el residencial ofrece un ambiente moderno y cuidado, diseñado para aprovechar al máximo la luz natural y crear un hogar confortable tanto para disfrutar durante todo el año como para utilizar como segunda residencia.

Una vivienda luminosa y lista para entrar a vivir



Con 127 m², el apartamento presenta interiores de líneas contemporáneas, acabados en madera y una agradable sensación de amplitud. Los techos altos favorecen la entrada de luz natural, mientras que el suelo radiante en toda la vivienda y el aire acondicionado frío/calor, regulable de forma independiente en cada estancia, garantizan confort durante todas las estaciones.

La propiedad está lista para entrar a vivir y cuenta además con:



Armarios empotrados en todas las estancias.

Estores de privacidad que permiten disfrutar de la luz natural manteniendo la intimidad.



Cortinas a medida.

Iluminación LED cálida en la terraza.



Toma de agua en la terraza.

Espejos de baño iluminados.



Baldas adicionales en los armarios.

Su orientación este aporta una agradable entrada de luz, mientras que la distribución y los acabados hacen que resulte especialmente cómoda para estancias prolongadas.



Una ubicación privilegiada en Santa Eulalia

La propiedad disfruta de una ubicación céntrica y muy práctica, a pocos minutos a pie del paseo marítimo, la playa, el puerto, tiendas, supermercados, cafeterías y restaurantes.



Esta ubicación permite disfrutar fácilmente de la vida de Santa Eulalia sin necesidad de utilizar el coche, algo especialmente atractivo tanto para quienes buscan una residencia durante todo el año como para quienes desean una segunda vivienda en Ibiza.

Piscina comunitaria y azoteas con vistas



El residencial dispone de piscina comunitaria y varias amplias azoteas comunitarias, que ofrecen agradables espacios exteriores para relajarse y disfrutar del entorno.

Desde las azoteas se pueden contemplar vistas hacia el mar y Santa Eulalia, así como hacia las verdes colinas que rodean el municipio. Estas zonas comunes proporcionan un espacio exterior adicional sin el mantenimiento asociado a un jardín privado.



Aparcamiento privado opcional

IBIZA COUNTRY
VILLAS

Existe la posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento privado en el garaje subterráneo por 60.000 € adicionales, una ventaja especialmente valiosa para una propiedad situada en una zona tan céntrica.



Una propiedad para disfrutar durante todo el año


IBIZA COUNTRY
VILLAS

Por su ubicación, diseño, calidad de acabados y completas instalaciones, este apartamento representa una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda contemporánea en Santa Eulalia, ya sea como residencia habitual, segunda residencia o inversión.



Una propiedad lista para entrar a vivir, con luz natural, piscina comunitaria, vistas al mar y todos los servicios de Santa Eulalia a pocos pasos.

Contacte con nosotros para concertar una visita o solicitar más información



FEATURES

TYPE: Flat

LOCALITY: Santa Eulària des Riu

BEDS: 2

BATHS: 2

HOUSE AREA: 127

OTHER FEATURES

Aire Acondicionado, Amueblado, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Edificio Con Garaje, Exterior, Luminoso, Terraza





Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com