IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 21702 - Eivissa

495.000€

Apartamento frente al mar con vistas a Dalt Vila



IBIZA COUNTRY VILLAS

Apartamento frente al mar con impresionantes vistas a Dalt Vila

Hay pocas propiedades en Ibiza que puedan ofrecer una conexión tan directa con el mar. Situado literalmente frente a la playa de Figueretas, este encantador apartamento ocupa la quinta y última planta de un edificio con una historia muy especial y disfruta de unas vistas abiertas sobre el Mediterráneo, la bahía de Ibiza, Dalt Vila y Playa d'en Bossa.



IBIZA COUNTRY
VILLAS

Al entrar en la vivienda, la primera impresión es de luz y amplitud. El salón se abre hacia el mar y permite disfrutar de las vistas tanto desde el interior como desde la terraza, convirtiendo el paisaje en una parte esencial de la vivienda. El dormitorio también disfruta de esta privilegiada orientación, ofreciendo la posibilidad de despertarse cada mañana con el Mediterráneo como telón de fondo.



IBIZA COUNTRY VILLAS

El apartamento cuenta con aproximadamente 51 m² y ha sido reformado para crear un espacio cómodo y contemporáneo. La cocina, completamente renovada, se integra con el salón mediante un diseño abierto y sencillo, creando un ambiente agradable tanto para el día a día como para recibir invitados. La vivienda dispone además de un dormitorio y un baño.



IBIZA COUNTRY VILLAS

En la parte posterior, la antigua terraza cerrada se ha convertido en un práctico despacho. Es un espacio versátil que puede utilizarse para trabajar desde casa, como zona de lectura o simplemente como un rincón adicional de la vivienda.

El edificio, construido en 1953, aporta un elemento de historia y personalidad poco habitual en las propiedades de primera línea de Ibiza. Fue construido como residencia familiar por el productor de las conocidas Hierbas Mari Mayans y, desde entonces, ha formado parte de la historia de este tramo del paseo marítimo de Figueretas.



IBIZA COUNTRY VILLAS

La ubicación es, sin duda, uno de los grandes atractivos de esta propiedad. Al salir del edificio, la playa y el paseo marítimo están justo delante. Cafeterías, restaurantes y servicios se encuentran a pocos pasos, mientras que el centro de Ibiza y el casco histórico de Dalt Vila se pueden alcanzar cómodamente caminando junto al mar. Playa d'en Bossa también queda muy cerca.



IBIZA COUNTRY VILLAS

A pesar de encontrarse en una zona tan bien comunicada, el apartamento ofrece una agradable sensación de tranquilidad, especialmente desde su posición en la última planta. Los propietarios también tienen acceso a la azotea comunitaria, desde donde se disfrutan de unas vistas todavía más amplias sobre la costa.

Una propiedad especial para quienes buscan disfrutar de Ibiza de una manera sencilla y auténtica: vivir frente al mar, tener la ciudad a pocos minutos y poder disfrutar de unas vistas que cambian constantemente con la luz del Mediterráneo.



FEATURES

TYPE: Flat

LOCALITY: Eivissa

BEDS: 1

BATHS: 1

HOUSE AREA: 51

OTHER FEATURES

Amueblado, Ascensor, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Edificio Con Garaje, Luminoso






IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com