

IBIZA COUNTRY VILLAS



Ref: 21697 - Sant Josep de sa Talaia
575.000€

Apartamento a Pocos Pasos de la Playa



Precioso Apartamento Reformado en Planta Baja con Vistas al Mar en Cala Llonga


IBIZA COUNTRY
VILLAS

Ubicado en una posición privilegiada dentro de una exclusiva comunidad de tan solo seis propietarios, este precioso apartamento en planta baja ofrece la combinación perfecta de confort, tranquilidad y una excelente ubicación en el corazón de Cala Llonga, Santa Eulària.



La vivienda fue completamente reformada hace aproximadamente diez años utilizando materiales de alta calidad y se encuentra en un estado impecable, lista para entrar a vivir.

Dispone de un luminoso salón-comedor con aire acondicionado y persiana eléctrica, una moderna cocina totalmente equipada con horno, microondas, lavavajillas y una amplia despensa, dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un elegante baño.



Uno de sus grandes atractivos es la amplia terraza privada, desde la que se disfrutan agradables vistas al mar y a la montaña. Gracias a su excelente orientación, recibe sol durante todo el día, convirtiéndose en el lugar ideal para relajarse, comer al aire libre o disfrutar del clima mediterráneo. La terraza también cuenta con un práctico lavadero.

La comunidad, muy tranquila y cuidada, ofrece amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria situada a pocos pasos de la vivienda y una plaza de aparcamiento privada.



La ubicación es inmejorable, a pocos minutos caminando de la magnífica playa de arena de Cala Llonga, una de las más apreciadas de la isla por sus aguas cristalinas, su bahía protegida y su ambiente familiar. Además, la vivienda se encuentra muy cerca de restaurantes, cafeterías, supermercados y todos los servicios necesarios para disfrutar de la vida durante todo el año.



Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, esta propiedad representa una excelente oportunidad para adquirir un apartamento listo para entrar a vivir en una de las zonas costeras más demandadas de Ibiza.



FEATURES

TYPE: Flat

LOCALITY: Sant Josep de sa Talaia

BEDS: 2

BATHS: 1

HOUSE AREA: 91

OTHER FEATURES

Aire Acondicionado, Armarios Empotrados, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Luminoso, Terraza





Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com