



# IBIZA COUNTRY VILLAS



Ref: 21691 - Eivissa  
1.750.000€

Residencias de Lujo Frente al Mar en Ibiza



Diseñadas con una arquitectura contemporánea de gran personalidad, estas exclusivas residencias en primera línea de playa redefinen el lujo en Ibiza. Construidas bajo los más exigentes estándares de calidad alemanes, cada vivienda combina una ejecución impecable, materiales de primera categoría y un exclusivo servicio de conserjería para ofrecer un estilo de vida verdaderamente excepcional.



Las amplias terrazas, los balcones panorámicos y los ventanales de suelo a techo inundan los espacios de luz natural y enmarcan espectaculares vistas al mar Mediterráneo, a la playa de arena y a la elegante piscina infinita. Climatizada mediante energía solar y bombas de calor aerotérmicas, la piscina exterior ofrece confort durante todo el año con un enfoque sostenible. Las viviendas en planta baja disfrutan de acceso directo a la piscina y a unos cuidados jardines paisajísticos con huertos ecológicos.



Cada apartamento ha sido terminado con unas calidades excepcionales. Las cocinas artesanales, totalmente equipadas con electrodomésticos Gaggenau, se combinan con elegantes baños dotados de duchas efecto lluvia, mobiliario de diseño realizado a medida y grifería premium de Dornbracht. Los suelos de piedra natural Cenia aportan una atmósfera sofisticada, elegante y atemporal en toda la vivienda.

Todas las residencias incluyen una plaza de aparcamiento privado en el garaje subterráneo, espacio para bicicletas eléctricas y acceso a un exclusivo servicio de conserjería disponible las 24 horas, garantizando el máximo confort, seguridad y tranquilidad.



Solo quedan Tres residencias disponibles

1.750.000 € – Apartamento de 1 dormitorio con jardín | 113,25 m<sup>2</sup>

  
IBIZA COUNTRY  
VILLAS



2.950.000 € – Apartamento de 2 dormitorios con jardín | 253,09 m<sup>2</sup>

3.250.000 € – Apartamento de 2 dormitorios en primera planta | 204,97 m<sup>2</sup>



Una oportunidad única para adquirir una de las residencias más exclusivas en primera línea de playa de Ibiza.

Contáctenos hoy mismo para recibir más información o concertar una visita privada.



Información importante

Los precios indicados no incluyen el IVA.

  
IBIZA COUNTRY  
VILLAS



La promoción se encuentra actualmente en fase de construcción.

Los planos, renders e imágenes se muestran únicamente con fines ilustrativos y no tienen carácter contractual.



Las superficies indicadas son aproximadas y podrán experimentar ligeras variaciones por necesidades técnicas durante la ejecución de la obra.

El mobiliario y los elementos decorativos representados en las imágenes son meramente orientativos y no están incluidos en la compraventa.



## FEATURES

---

TYPE: Flat

LOCALITY: Eivissa

BEDS: 1

BATHS: 1

HOUSE AREA: 253

## OTHER FEATURES

---

Aire Acondicionado, Amueblado, Armarios Empotrados, Ascensor, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Exterior, Luminoso, Terraza





IBIZA COUNTRY  
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

---

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

[www.ibizacountryvillas.com](http://www.ibizacountryvillas.com) - [info@ibizacountryvillas.com](mailto:info@ibizacountryvillas.com)