

IBIZA COUNTRY  
VILLAS



Ref: 11832 - santa eulalia del riu  
4.600.000€

Nueva villa de lujo con vistas panorámicas



Ubicada en una de las zonas residenciales más privilegiadas de Ibiza, esta espectacular villa de nueva construcción redefine el concepto de lujo mediterráneo. Situada dentro de una exclusiva urbanización privada junto al campo de golf de Roca Llisa, la propiedad ofrece máxima privacidad, seguridad y una conexión absoluta con la naturaleza.

Con una arquitectura contemporánea de líneas elegantes y una cuidada integración con el entorno, la villa ha sido diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y las impresionantes vistas panorámicas al paisaje ibicenco.



Distribuida sobre una amplia parcela privada de más de 1.500 m<sup>2</sup>, la propiedad cuenta con 4 dormitorios y 5 baños, ofreciendo espacios amplios, luminosos y perfectamente conectados entre interior y exterior. Sus generosas terrazas, zonas chill-out y espectacular piscina infinity crean un ambiente único para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

La vivienda incorpora acabados de alta calidad, materiales nobles y soluciones de eficiencia energética, combinando sofisticación, confort y funcionalidad en cada detalle.



A pocos minutos de Ibiza ciudad, Marina Botafoch y las mejores playas de la isla, esta propiedad representa una oportunidad excepcional tanto como residencia privada como inversión de alto nivel en uno de los mercados inmobiliarios más exclusivos del Mediterráneo.

Características principales:



[www.ibizacountryvillas.com](http://www.ibizacountryvillas.com)

4 dormitorios

5 baños

  
IBIZA COUNTRY  
VILLAS



Parcela privada de más de 1.500 m<sup>2</sup>

Arquitectura moderna y luminosa

  
IBIZA COUNTRY  
VILLAS



Piscina infinity

Amplias terrazas y zonas exteriores



Seguridad privada 24h

Junto al campo de golf de Roca Llisa

  
IBIZA COUNTRY  
VILLAS



Alta eficiencia energética

Acabados premium



## FEATURES

---

TYPE: Villa

LOCALITY: santa eulalia del riu

BEDS: 4

BATHS: 5

HOUSE AREA: 495

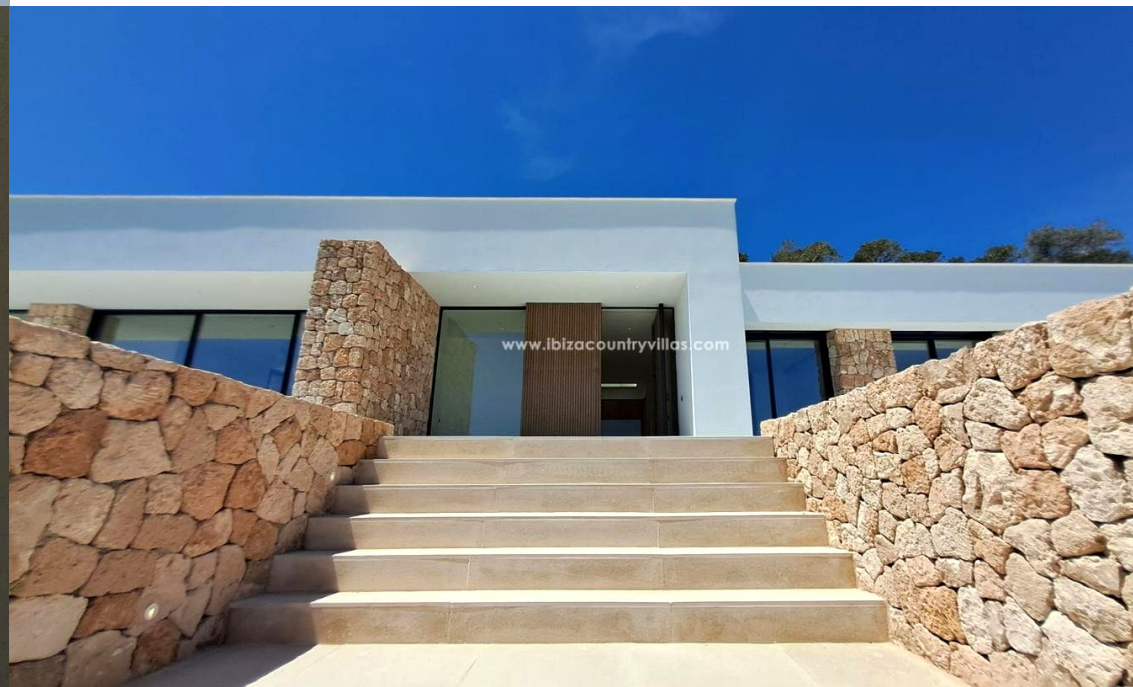
PLOT AREA: 1515

POOL: Yes

## OTHER FEATURES

---

Aire Acondicionado, Armarios Empotrados, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Edificio Con Garaje, Exterior, Jardín, Luminoso, Piscina, Terraza





IBIZA COUNTRY  
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

---

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

[www.ibizacountryvillas.com](http://www.ibizacountryvillas.com) - [info@ibizacountryvillas.com](mailto:info@ibizacountryvillas.com)