IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 30064 - Cap Martinet

1.250.000€

Boutique Restaurant and Late-Night Lounge,



IBIZA COUNTRY VILLAS

Situado en la prestigiosa zona de Cap Martinet, a pocos minutos de Ibiza ciudad y del puerto deportivo de Marina Botafoch, este excepcional espacio de hostelería representa una rara oportunidad de adquirir un concepto de estilo de vida que combina restaurante, bar de cócteles, jardín paisajístico y lounge nocturno.



IBIZA COUNTRY VILLAS

Ubicado en una posición privilegiada y discreta, el establecimiento goza de excelente accesibilidad, manteniendo al mismo tiempo un alto grado de privacidad y exclusividad. Su entorno ajardinado y su atmósfera cuidada crean un ambiente único que evoluciona de forma natural desde un elegante servicio de día hasta una experiencia nocturna vibrante.



IBIZA COUNTRY VILLAS

El diseño del espacio se articula en torno a la vida al aire libre, con amplias terrazas, zonas de comedor a la sombra y un jardín integrado que actúa como corazón del concepto. Durante el día ofrece un entorno tranquilo y sofisticado para la gastronomía y las reuniones sociales, mientras que por la noche se transforma en un lounge elegante, ideal para cócteles, música y ambiente nocturno bajo el cielo de Ibiza.



IBIZA COUNTRY VILLAS

La distribución de zonas interiores y exteriores permite una gran flexibilidad de uso, adaptándose a distintos conceptos operativos, ya sea restaurante de alto nivel, bar de destino o espacio híbrido de gastronomía y ocio nocturno.

Se trata de una oportunidad destacada en una de las zonas más codiciadas de Ibiza, que combina ubicación, atmósfera y versatilidad en un formato perfectamente alineado con la reconocida escena de hostelería de la isla.



FEATURES

TYPE: Shop

LOCALITY: Cap Martinet

BEDS: 3

BATHS: 2

HOUSE AREA: 236

OTHER FEATURES

A Pie De Calle, Aire Acondicionado, Aseo, Buen Estado, Exterior


www.ibizacountryvillas.com


www.ibizacountryvillas.com


www.ibizacountryvillas.com

IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com