IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 21675c - Sant Josep de sa Talaia

1.250.000€

Exclusivo Ático en Residencial de Alto Standing



IBIZA COUNTRY VILLAS

Ubicado en una de las zonas más deseadas de la isla, entre las calas de Cala Vadella y Cala Carbó, este elegante ático dúplex destaca por sus impresionantes vistas abiertas al mar y a las mágicas puestas de sol de Ibiza.

Con una superficie de aproximadamente 95 m², la propiedad se encuentra dentro de un exclusivo complejo residencial que ofrece privacidad, tranquilidad y excelentes servicios comunitarios.



IBIZA COUNTRY VILLAS

La planta principal alberga dos amplios dormitorios dobles, ambos con salida directa a la terraza y vistas al mar, creando una conexión perfecta entre interior y exterior. La vivienda cuenta con dos baños completos, uno de ellos en suite con ducha, y un segundo baño independiente con bañera, además de un práctico armario exterior de almacenamiento.



IBIZA COUNTRY VILLAS

En la planta superior se encuentra la zona de día, compuesta por un luminoso salón-comedor con grandes ventanales y una cocina abierta totalmente integrada. Desde aquí se accede a una agradable terraza cubierta con vistas panorámicas al mar, ideal para disfrutar durante todo el año. En la parte superior, la propiedad ofrece una espectacular azotea privada con zona chill-out, perfecta para contemplar el atardecer.

El ático incluye además plaza de garaje privada de 15 m² y trastero independiente de 6 m².



IBIZA COUNTRY VILLAS

El complejo residencial dispone de piscina comunitaria, gimnasio y sauna, ofreciendo un estilo de vida completo y confortable.

Características Principales



IBIZA COUNTRY VILLAS

Ático dúplex con vistas al mar y atardeceres

Ubicación entre Cala Vadella y Cala Carbó



IBIZA COUNTRY VILLAS

2 dormitorios dobles con acceso a terraza

2 baños (uno en suite)



IBIZA COUNTRY VILLAS

Amplio salón-comedor con cocina abierta

Terraza cubierta con vistas panorámicas



IBIZA COUNTRY VILLAS

Azotea privada con zona chill-out

Piscina comunitaria, gimnasio y sauna



Plaza de garaje privada (15 m²)

Trastero independiente (6 m²)

IBIZA COUNTRY VILLAS



IBIZA COUNTRY VILLAS

Residencial de alto standing

A pocos minutos de playas, restaurantes y servicios



IBIZA COUNTRY VILLAS

Ubicación

Situado en el municipio de San José, este ático se encuentra en una de las áreas más valoradas del suroeste de Ibiza, conocida por su entorno natural, tranquilidad y espectaculares vistas al mar.



Las playas de Cala Vadella y Cala Carbó están a solo 5 minutos en coche, ofreciendo restaurantes frente al mar, actividades acuáticas y todos los servicios necesarios para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

IBIZA COUNTRY
VILLAS



FEATURES

TYPE: Flat

LOCALITY: Sant Josep de sa Talaia

BEDS: 2

BATHS: 2

HOUSE AREA: 95

OTHER FEATURES

Aire Acondicionado, Amueblado, Armarios Empotrados, Ascensor, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Edificio Con Garaje, Exterior, Luminoso, Terraza




Peace and love
Peace and love




Peace and love

IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com