IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 11826C - Ibiza

7.250.000€

VIlla De Lujo En Cas Mut Con Vistas Excepcionales



IBIZA COUNTRY VILLAS

Descubre esta exclusiva villa de nueva construcción en la prestigiosa zona residencial de Cas Mut, una de las ubicaciones más privilegiadas de Ibiza. Con una parcela de 1113 m², 444 m² construidos , esta propiedad ha sido concebida para ofrecer una experiencia de vida sofisticada, cómoda y en plena conexión con el entorno natural de la isla.



IBIZA COUNTRY VILLAS

Ubicada a tan solo 5 minutos del centro de Ibiza, la villa combina tranquilidad y privacidad con una excelente conexión a los principales puntos de interés. Desde la vivienda se disfrutan impresionantes vistas panorámicas al Parque Natural de Las Salinas y a Dalt Vila, declarado Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO.

La propiedad destaca por su arquitectura moderna, líneas elegantes y espacios luminosos gracias a su orientación suroeste, que garantiza luz natural durante todo el día y espectaculares atardeceres.



IBIZA COUNTRY VILLAS

Características destacadas:

Piscina privada rodeada de un cuidado jardín paisajístico.



Aparcamiento privado dentro de la propiedad.

Amplias terrazas y zonas exteriores diseñadas para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

IBIZA COUNTRY VILLAS



IBIZA COUNTRY VILLAS

Planta baja:

Un espacioso salón con grandes ventanales conecta de forma fluida con las zonas exteriores, creando un ambiente luminoso y acogedor. La cocina-comedor de concepto abierto, equipada con materiales y electrodomésticos de alta gama, ofrece un diseño funcional y elegante. En esta planta también se encuentra un aseo de cortesía y acceso directo a una amplia terraza con comedor exterior, piscina y jardín privado.



IBIZA COUNTRY VILLAS

Primera planta:

Cuatro amplios dormitorios en suite, diseñados para ofrecer máximo confort, privacidad y vistas privilegiadas al entorno natural y al mar.



IBIZA COUNTRY VILLAS

Sótano:

Un anexo con dormitorio y baño en suite



IBIZA COUNTRY VILLAS

Una propiedad excepcional que combina lujo, diseño y ubicación en uno de los enclaves más exclusivos de Ibiza, perfecta tanto como residencia habitual como inversión de alto nivel en la isla.



FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: Ibiza

BEDS: 5

BATHS: 5

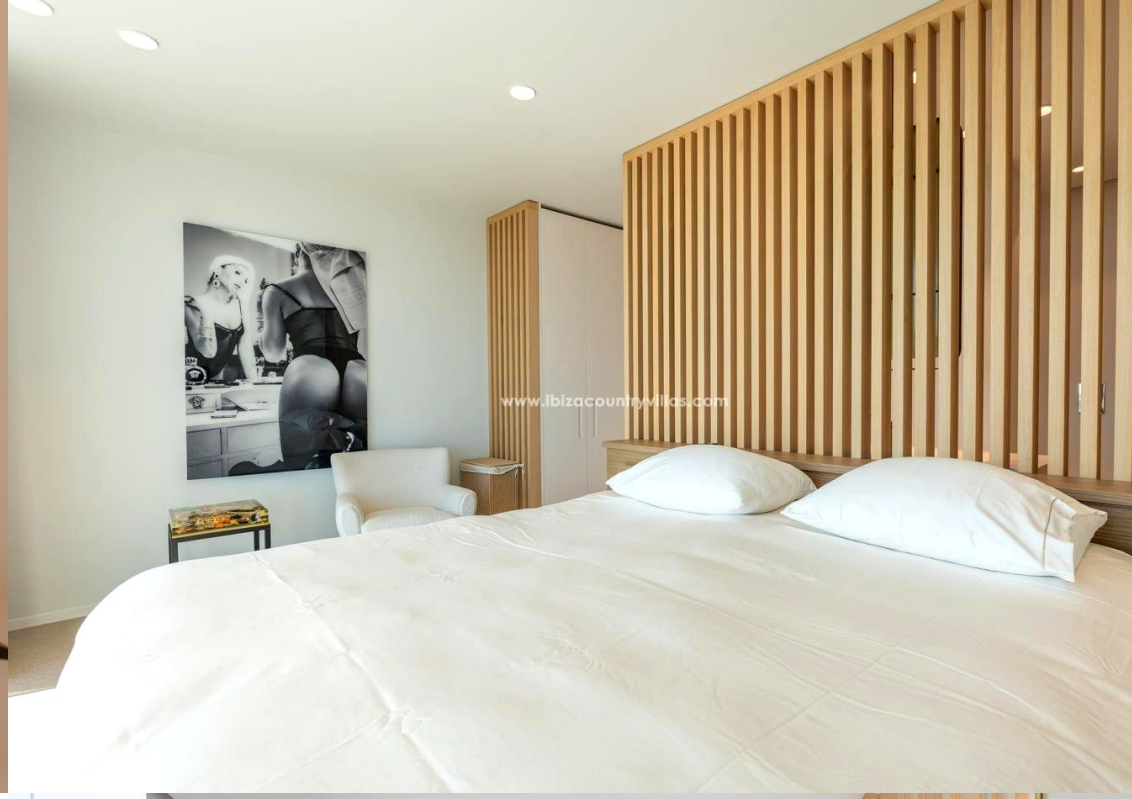
HOUSE AREA: 550

PLOT AREA: 1113

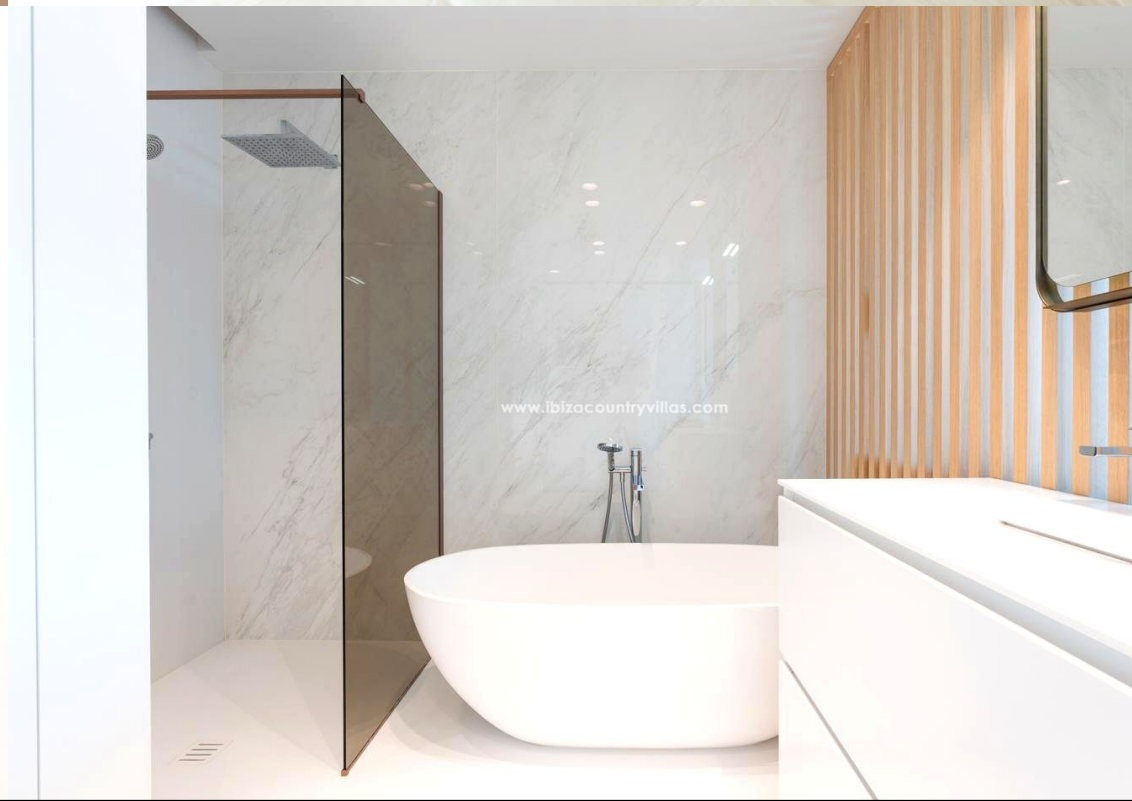
OTHER FEATURES

No additional features









IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com