



IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 11818 - Sant Josep de sa Talaia
3.500.000€

Elegante Villa Mediterránea en Amplios Terrenos Privados



Ubicada en una parcela de 3.000 m² cuidadosamente proporcionada, esta elegante propiedad ofrece aproximadamente 330 m² construidos, combinando a la perfección privacidad, confort y el auténtico encanto mediterráneo.

La villa dispone de cinco amplios dormitorios, varios de ellos configurados como suites con baño en suite, creando un ambiente sofisticado e íntimo, ideal tanto para la vida familiar como para recibir invitados. Uno de los dormitorios destaca por su acceso directo a una terraza privada, un espacio tranquilo con vistas abiertas, perfecto para disfrutar de momentos de relax.



Diseñada para el máximo confort durante todo el año, la vivienda cuenta con aire acondicionado en todas sus estancias. Además, dispone de pozo propio, garantizando un suministro de agua independiente y fiable, un valor añadido especialmente apreciado.

La propiedad cuenta con cédula de habitabilidad en vigor, lo que aporta total seguridad jurídica y la hace apta tanto para uso inmediato como para inversión en alquiler de alto nivel.



Rodeada de un entorno natural y tranquilo, la parcela ofrece amplias posibilidades para zonas exteriores, jardines paisajísticos o la incorporación de elementos de ocio como piscina o áreas de entretenimiento, permitiendo así potenciar aún más su atractivo.

Una oportunidad única para adquirir una propiedad espaciosa y bien equipada que combina funcionalidad con un lujo discreto, ideal para quienes buscan una residencia mediterránea serena y sofisticada.



FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: Sant Josep de sa Talaia

BEDS: 5

BATHS: 3

HOUSE AREA: 330

PLOT AREA: 3000

POOL: Yes

OTHER FEATURES

Aire Acondicionado, Cocina Amueblada, Edificio Con Garaje, Exterior, Jardín, Luminoso, Piscina, Terraza





IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com