IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 11812 - Cala de Bou

620.000€

Encantadora casa adosada con terrazas soleadas



IBIZA COUNTRY VILLAS

Descubre esta atractiva casa adosada en venta en Ibiza, ubicada en una zona privilegiada a pocos minutos de algunas de las mejores playas de la isla como Cala Bassa, Cala Conta y Cala Tarida, famosas por sus aguas cristalinas, restaurantes frente al mar y espectaculares puestas de sol.

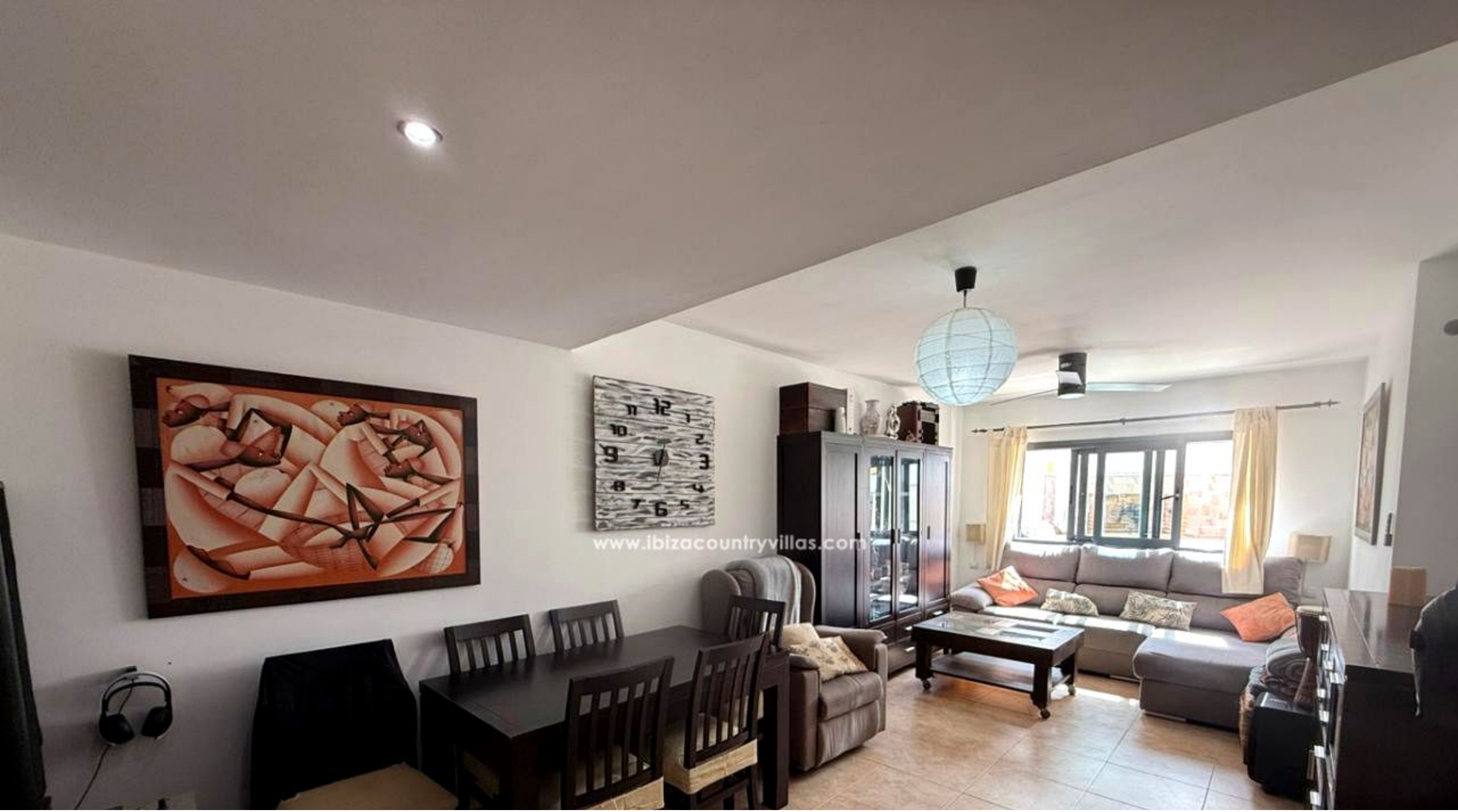
Situada en una tranquila y cuidada urbanización, esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmobiliaria en Ibiza, combinando privacidad, comodidad y cercanía a todos los servicios esenciales como supermercados, restaurantes y zonas de ocio.



IBIZA COUNTRY VILLAS

La vivienda cuenta con una superficie aproximada de 70 m² distribuidos en dos plantas, ofreciendo una distribución funcional y luminosa:

En la planta baja encontramos un acogedor salón-comedor con abundante luz natural, una cocina independiente totalmente equipada, un dormitorio y un baño completo. Desde el dormitorio se accede directamente a una amplia terraza privada orientada al sur, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, con zona de barbacoa, comedor exterior y ducha al aire libre.



IBIZA COUNTRY VILLAS

Además, la propiedad dispone de garaje privado con trastero/lavadero, con acceso directo a la vivienda, aportando un extra de comodidad en el día a día.

En la planta superior se ubican dos dormitorios adicionales, un baño completo y una gran terraza exterior, también orientada al sur, ideal para relajarse o tomar el sol durante todo el día.



IBIZA COUNTRY VILLAS

La vivienda forma parte de una exclusiva urbanización con piscina comunitaria, zonas comunes impecablemente mantenidas y acceso mediante puerta eléctrica. Desde la terraza privada se puede acceder directamente a la piscina, situada a tan solo unos pasos.

Entre sus características destacan:



IBIZA COUNTRY VILLAS

Aire acondicionado (frío/calor)

Plaza de aparcamiento privada dentro del complejo



IBIZA COUNTRY VILLAS

Garaje cerrado

Dos amplias terrazas orientadas al sur



IBIZA COUNTRY VILLAS

Urbanización tranquila y segura

Una excelente oportunidad para adquirir una casa cerca del mar en Ibiza, en un entorno natural, relajado y bien conectado, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.



FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: Cala de Bou

BEDS: 3

BATHS: 2

HOUSE AREA: 70

POOL: Yes

OTHER FEATURES

Aire Acondicionado, Armarios Empotrados, Cocina Equipada, Edificio Con Garaje, Piscina, Terraza


www.ibizacountryvillas.com


www.ibizacountryvillas.com


www.ibizacountryvillas.com


www.ibizacountryvillas.com

IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com