IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 11810 - Port de Sant Miquel

1.595.000€

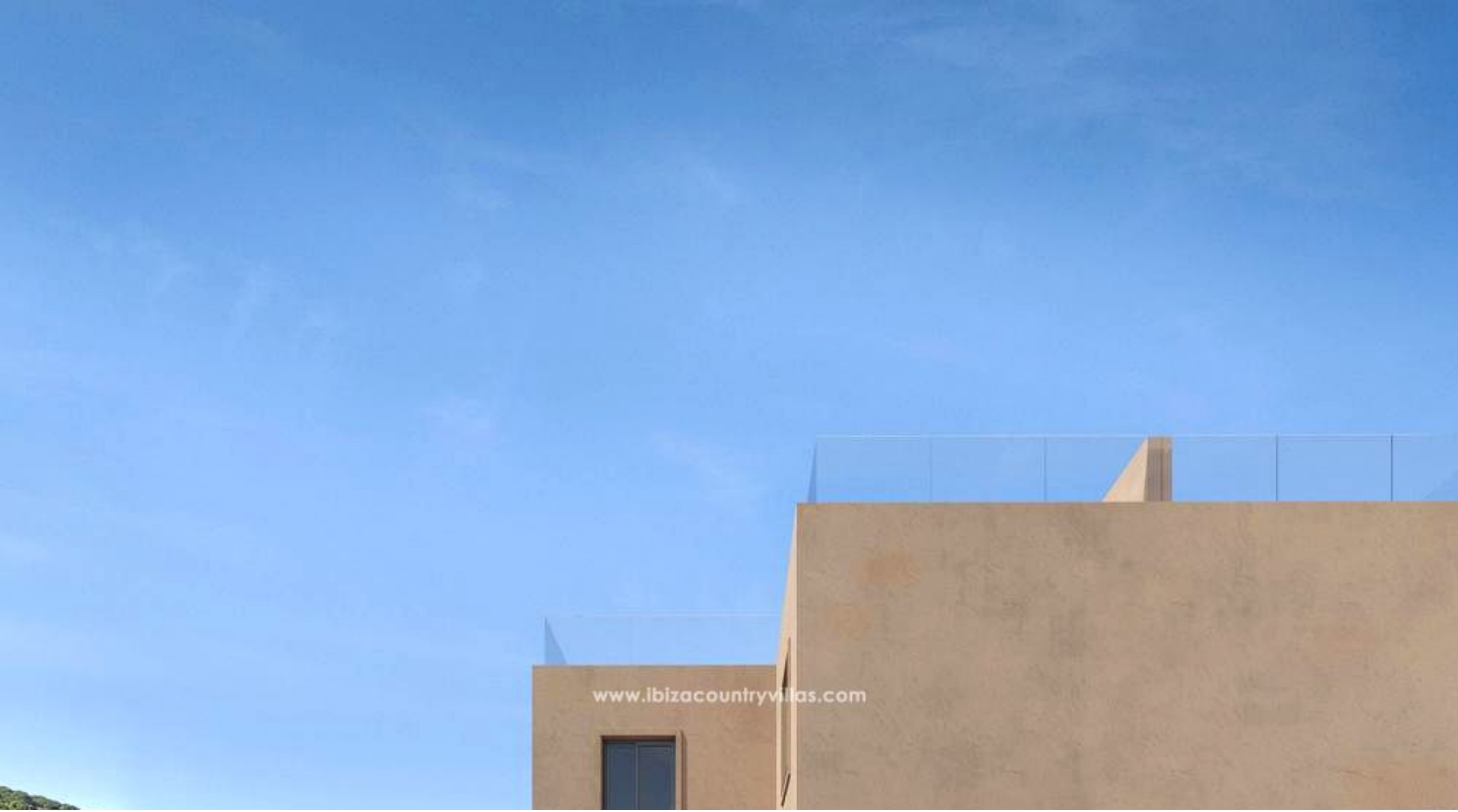
Villas de lujo en Port de Sant Miquel



IBIZA COUNTRY VILLAS

Descubra una exclusiva colección de 16 viviendas de lujo en el entorno natural del norte de Ibiza. Situadas a pocos minutos de las aguas cristalinas de Cala Sant Miquel, estas villas representan una oportunidad única para adquirir una propiedad contemporánea en una de las zonas más tranquilas y demandadas de la isla.

Estas elegantes viviendas adosadas de tres dormitorios combinan arquitectura moderna con el encanto rústico ibicenco, ofreciendo espacios luminosos, amplios y perfectamente integrados con la naturaleza.



IBIZA COUNTRY VILLAS

Características principales

3 dormitorios distribuidos en varias plantas (sótano, planta baja, primera planta y solárium)



IBIZA COUNTRY VILLAS

Piscina privada con sistema de cloración salina

Jardín privado con huerto para un estilo de vida sostenible



IBIZA COUNTRY VILLAS

Amplias terrazas y solárium con vistas abiertas

Garaje privado para dos vehículos



IBIZA COUNTRY VILLAS

Superficie construida interior desde aprox. 287 m² – 291 m²

Amplias zonas exteriores de hasta aprox. 237 m²



IBIZA COUNTRY VILLAS

Cada vivienda cuenta con diseño y parcela únicos

Diseño contemporáneo en armonía con la naturaleza



IBIZA COUNTRY VILLAS

Cada vivienda ha sido cuidadosamente diseñada con materiales locales de alta calidad, tonos naturales y acabados que se integran perfectamente en el paisaje ibicenco. Los grandes ventanales y espacios abiertos maximizan la entrada de luz natural y conectan el interior con el exterior.

Espacios diáfanos con ventilación cruzada



IBIZA COUNTRY VILLAS

Carpintería de suelo a techo y armarios empotrados

Suelos porcelánicos de alta gama (Porcelanosa o similar)



IBIZA COUNTRY VILLAS

Cocinas de diseño con encimeras Silestone y electrodomésticos de primeras marcas (Siemens, Bosch o similares)

Baños elegantes con equipamiento Duravit y acabados contemporáneos



IBIZA COUNTRY VILLAS

Eficiencia energética y confort moderno

Estas viviendas han sido diseñadas pensando en la sostenibilidad:



IBIZA COUNTRY VILLAS

Sistema de climatización mediante aerotermia

Aislamiento térmico y acústico de alto rendimiento



IBIZA COUNTRY VILLAS

Ventanas con doble acristalamiento y rotura de puente térmico

Iluminación LED de bajo consumo



IBIZA COUNTRY VILLAS

El resultado es una vivienda eficiente, confortable y respetuosa con el medio ambiente.

Espacios exteriores y estilo de vida mediterráneo



IBIZA COUNTRY VILLAS

Disfrute del auténtico estilo de vida ibicenco:

Piscina privada tipo infinity y terrazas soleadas



IBIZA COUNTRY VILLAS

Jardines mediterráneos con huerto ecológico

Zonas exteriores para relax y comedor al aire libre



IBIZA COUNTRY VILLAS

Solárium ideal para contemplar puestas de sol y noches estrelladas

Ubicación privilegiada en el norte de Ibiza



IBIZA COUNTRY VILLAS

Ubicadas en la tranquila zona de Port de Sant Miquel, estas viviendas ofrecen el equilibrio perfecto entre privacidad y conexión:

A poca distancia de la playa y restaurantes



IBIZA COUNTRY VILLAS

Rodeadas de naturaleza y paisajes protegidos

Buen acceso a Santa Eulària des Riu y Ibiza ciudad



IBIZA COUNTRY VILLAS

Ideales como residencia habitual, segunda vivienda o inversión

Una oportunidad única en el mercado inmobiliario de Ibiza



IBIZA COUNTRY VILLAS

Si busca una villa de lujo en Ibiza, una vivienda moderna y sostenible o una inversión exclusiva, este proyecto representa una oportunidad excepcional en una ubicación privilegiada.

Viva la esencia del Mediterráneo en un entorno donde diseño, naturaleza y calidad de vida se unen. Desde 1.595.000 € hasta 1.945.000 €



FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: Port de Sant Miquel

BEDS: 3

BATHS: 3

HOUSE AREA: 291

POOL: Yes

OTHER FEATURES

Aire Acondicionado, Armarios Empotrados, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Edificio Con Garaje, Exterior, Jardín, Luminoso, Piscina, Terraza

IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Pol. Industrial Ca Na Palava, 31 (07819 Jesús)

Tel: +34 971 339 307 / +34 690 823 180

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com