

IBIZA COUNTRY
VILLAS



Ref: 11388 - Santa Eulària des Riu
2.460.000€

Villas independientes en tranquilo vecindario, Cala Leña - Cala Nova



Ibiza Country Villas presenta estos impresionantes chalets de impecable y eficiente diseño, en La Joya, preciosa y tranquila zona residencial de San Carlos.

INTERIOR:



La casa forma parte de un conjunto de 5 selectas viviendas unifamiliares e independientes, todas ellas distribuidas en dos plantas más terraza/solarium en la cubierta.

Ya desde la entrada se aprecia la calma y belleza del inmueble, pues a través del amplio salón comedor se contempla la zona exterior con su porche y su jardín. En esta primera planta se encuentra la cocina independiente equipada con las mejores marcas de muebles y electrodomésticos, y también dos dormitorios y un cuarto de baño.



En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con su vestidor y su cuarto de baño, otro dormitorio grande con su respectivo cuarto de baño y una amplísima terraza a lo que también se puede acceder por una escalera exterior. La cubierta de la casa es otra gran terraza solárium con vistas 360° al campo

EXTERIOR:



Cada parcela tiene una superficie aproximada de 600m², donde además de la vivienda se dispone de jardín y aparcamiento para dos coches.

En conjunto de las cinco villas disfruta un bello jardín mediterráneo, piscina, pista de pádel, vestuarios, aseos, club social, cocina y un trastero de unos 20 m² para cada casa.



Detalles

Tipo: Casa

Localidad: Santa Eulària des Riu

Habitaciones: 4

Baños: 3

Superficie: 364

Terreno: 462

Piscina: 1

Otras características

Air Conditioning Cold / Heat, Aire Acondicionado, Alto Standing, Armarios Empotrados, Azotea, Cerca De Playa, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Exterior, Heating Air Conditioning, Independiente, Jardín, Jardín Comunitario, Luminoso, Obra Nueva, Open Terrace, Parking, Piscina, Piscina Comunitaria, Pista De Pádel, Terrain Type: Urban, Terraza, Trastero, Videoportero, Vistas Abiertas Y Despejadas Al Campo



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye un documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del proyecto de la Dirección de Obras. Los superficies y volúmenes son carácter aproximado. El mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos. EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL, DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS FIRMANTES. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DEL AUTOR. QUEDA EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



Luxury Ibiza Real Estate

Avenida Juan Carlos I s/n Edificio Transat Local 15,07800 Ibiza

Tel: +34 971 339 307 / +34 971 330 600

Fax: +34 971 398 079

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com